



November 2021 Nr.113

WOHNUNGSMARKT MAINZ FLOORBALL ÖFFENTLICHE TOILETTEN SCHAUFENSTER-GALERIEN RADSTADT MAINZ KINDERWUNSCH





Wir machen Ihnen den Einstieg leichter:

Mit unserem Angebot zur E-Mobilität finanzieren Sie Ihr Elektrofahrzeug oder E-Bike, Plug-In-Hybriden oder Elektro-Roller zu attraktiven Konditionen.



Sparkasse Mainz

sparkasse-mainz.de/elektro



Editorial

Liebe Leser.

da nun bald 80 Prozent der Bevölkerung geimpft sind, warte ich gespannt auf den sogenannten "Freedom Day": Die vulnerablen Gruppen sind geschützt - inklusive Booster. "Flatten the Curve" zum Schutz des Gesundheitssystems wurde erreicht. Und andere Länder, etwa Großbritannien, Dänemark und Portugal, haben die meisten Corona-Maßnahmen abgeschafft. Wann passiert es hier? Jens Spahn kündigt die Aufhebung der "epidemischen Notlage" - also des Ausnahmezustandes - für diesen November an. Wird es dazu kommen? Es bleibt spannend.

Was gibt es noch? Die Inflation steigt etwas an. Es wird aber ab dem Frühjahr mit Entspannung gerechnet. Oder wird es zu weiteren Teuerungen und Engpässen kommen? Auch hier ein Fragezeichen.

Momentan also eher wieder Unsicherheit. Und auch hier bei uns warten aktuell viele auf die neue Corona-Verordnung im November, seien es die Veranstalter, Gastronomen ... eigentlich fast alle. In Hessen konnten Supermärkte schon im Oktober 2G anwenden, die meisten tun es aber nicht. Schulen und Kitas sind auch mal wieder in der Diskussion. Wir werden sehen – genauso wie beim Ausgang der Koalitionsverhandlungen. Abwarten und Tee trinken also allenthalben.

Wir bringen derweil unsere November-Nummer raus mit allerlei Themen, die feststehen: im Titel das große Thema "Wohnen" samt einem Interview mit Wohnbau-Chef Thomas Will. Darf man dem neuen Wohnungsmarktbericht trauen, sollen sich das Angebot und die Nachfrage an (bezahlbarem) Wohnraum in Mainz ab 2030 die Waage

halten. Auch das bleibt spannend zu beobachten, also ob es dazu kommt oder ob sich Mainz dank Biontech nicht doch noch zum Silicon Valley in punkto Biotechnologie-Standort entwickelt.

Ansonsten haben wir wie immer die TopEvents des Monats dabei, dieses Mal natürlich vor allem den ersehnten Weihnachtsmarkt, der Ende November unter 3G startet, als auch den Start der Fastnachts-Kampagne am 11.11. am Schillerplatz – zum ersten Mal mit Eintritt und wiederum in 2G. Und da fast alle geimpft sind, war das Event auch schon nach wenigen Tagen ausverkauft. Von daher: Helau, auf einen Tanz in die neue Freiheit (?)!

<u>David Gutsche</u> <u>sensor-FreedomFighter</u>

Impressum

VRM GmbH & Co. KG

Handelsregister: Amtsgericht Mainz HR A 535 phG: VRM Verwaltungs-GmbH Handelsregister: Amtsgericht Mainz HR B 325 Geschäftsführer: Joachim Liebler (Sprecher) und Dr. Jörn W. Röper Erich-Dombrowski-Straße 2, 55127 Mainz (zugleich ladungsfähige Anschrift der V.i.S.d.P.)

Wirtschaftliche Beteiligung i. S. § 9 Absatz 4 LMG Rheinland-Pfalz: VRM Holding GmbH & Co. KG, Mainz (94%) und Dr. Hans-Peter Bach. Darmstadt (6%).

Objektleitung

David Gutsche (Inhaltlich verantwortlich) sensor Magazin c/o Gutenberg Digital Hub Taunusstraße 59-61 | 55118 Mainz Tel: 06131/484 171 | Fax: 06131/484 166 www.sensor-magazin.de hallo@sensor-magazin.de

Mediaberatung Thomas Schneider Tel: 06131/484 153 anzeigen@sensor-magazin.de

Art-Direktorin Miriam Migliazzi

Titelbild Julius Klemm

Mitarbeiter dieser Ausgabe

Alexander Weiß, Alexandra Rohde, Benedikt Palm, Daniel Rettig, Dorothea Rector, Ines Schneider, Jana Kay, Lichi, Lilly Sommer, Michael Bonewitz, Minas, Noah Alex Schweitzer, Rike Lamberty, Stephan Dinges, Thomas Schneider, u.v.m.

Termine

(((34

Inhalt

termine@sensor-magazin.de und / oder Einstellen auf <u>www.vrm-lokal.de</u>

Verteilung

VRM Logistik GmbH kostenlose Auslage in Mainz Innenstadt und Vororten an über 1.000 Auslageplätzen | Gesamtauflage 41.000 Exemplare (20.500 Mainz / 20.500 Wiesbaden)

sensor Abonnement

www.sensor-magazin.de/abo www.sensor-wiesbaden.de/abo

Druc

VRM Druck GmbH & Co. KG Alexander-Fleming-Ring 2 65428 Rüsselsheim

Social Media

facebook.com/sensor.mag twitter.com/sensormagazin instagram.com/sensor_mainz





(((12

- 6))) Wohnungsmarkt Mainz
- 11))) Stadtgespräch Mainz
- 12))) Floorball Mainz
- 14))) Schaufenster-Galerien
- 15))) Gutenberg-Museum und unterhaus
- 16))) Öffentliche Toiletten
- 18))) **Top-Events**
- 20))) Events, Kalender und die Perlen des Monats
- 28))) Das tolle 2x5 Interview mit Thomas Will

- 30))) Radstadt Mainz
- 31))) Kinderwunsch-Hilfen
- 32))) Club-Öffnungen
- 34))) Kunst-Seite
- 36))) Horoskop und der Bruno des Monats
- 37))) Gastronomie: Goldisch am Liebfrauenplatz
- 38))) Kleinanzeigen, Leserbriefe und das Orts-Rätsel





Quatsch & Tratsch



Schicken Sie Ihre Neuigkeiten an hallo@sensor-magazin.de



Mainz aus dem Häuschen

Das Mainz-Spiel von pinke distel und Marco Armbruster

ist endlich da. 1.000 Exemplare sind bestellt und schon viele weg. Ein Gesellschaftsspiel für die Familie mit mainzigartigen Spielfiguren in Fastnachtsfarben mit viel Humor und Mainz-Liebe. 39,90 Euro: pinkedistelshop.de. Wir verlosen 2 Stück unter losi@sensormagazin.de.



Blitzer Umsatz Rheinallee

In den ersten drei

Tagen, in denen der neue Blitzer auf der Rheinschiene eingesetzt wurde, hat er über 1.300 Mal ausgelöst. Bleibt es dabei, haben sich die 175.000 Euro Anschaffungskosten innerhalb eines Monats amortisiert. Noch in diesem Jahr sollen drei von neun weiteren geplanten stationären Blitzern im Stadtgebiet in Betrieb gehen. Dabei handelt es sich um "Red & Speed"-Anlagen, die Rotlichtvergehen als auch überhöhte Geschwindigkeit registrieren. Sie werden an stark befahrenen Straßen in Mombach, Gonsenheim und in der Oberstadt installiert. In 2022 sollen drei weitere davon sowie drei reine Geschwindigkeitsblitzer folgen.

Schnelltest-Preise

Die Zeit der kostenlosen Corona-Tests ist für die allermeisten vorbei. Ein offizieller Schnelltest liegt jetzt bei 15-20 Euro, ein PCR-Test bei um die 70 Euro. Kostenlos testen können sich derzeit nur noch Kinder bis 12 Jahre, Schwangere und Menschen, die sich nicht haben impfen können.



Capitol Kino-News

Beim momentanen Stand endet der

Pachtvertrag für die Palatin-Kinos im April 2022. Aktuell präferieren die Betreiber einen von beiden Seiten jederzeit kündbaren unbefristeten Vertrag. Ziel sei es dennoch, zusammen mit dem neuen Gebäude-Eigner Fischer+Co ein langfristiges Konzept zu entwickeln, das man dem Kulturdezernat vorlegen will, damit auch die Stadt einen Weiterbetrieb ermöglicht. Neubau oder nicht? Die Chancen stehen so schlecht nicht.

Brücken-GAU

Ende des Jahres sollte die Schiersteiner Brücke wieder für den Verkehr freigegeben werden. Dies wird sich jedoch um ein Jahr verschieben. Als Gründe nennt man eine Schlechtwetterperiode mit viel Regen. Erschwerend hinzu kommt, dass ein Teil der A 643 wegen der gesperrten Salzbachtalbrücke als Umleitungsstrecke dient. Diese wird am 6.11. gesprengt. Wann wieder Autos über die Brücke fahren, ist noch unklar.



Neues Neustadt-Anwohnerparken

In der nördlichen Neustadt weist die

Stadt zwei neue Anwohnerparkzonen aus: N 5 nördlich der Goethestraße zum 1. Februar und N 6 rechts der Kreyßigstraße bis zur Rheinallee ab Mai 2022. Auch Stellplätze für Kurzzeitparker, die eine Parkscheibe oder einen Parkschein benötigen, für Behinderte, Taxen, Carsharingund E-Fahrzeuge sowie Ladezonen sind vorgesehen.



Fastnacht & Jugendmaskenzug

Nicht nur die Fastnacht (Rosenmontag,

28. Februar), auch der Jugendmaskenzug wird 2022 wieder stattfinden, am 12.2. ab 14.11 Uhr. Gruppen können sich noch bis zum 11.11. anmelden. Das Motto lautet: "Meenzer Kinner jubilieren, zum Geburtstag gratulieren, Rheinland-Pfalz feiert mit Schwung, wird 75 Jahre jung! Gejubelt wird mit viel Radau und vierfarbbunter Narrenschau!"



Gastro-News

In der Neubrunnenstraße, Ecke Hintere Bleiche hat das Bistro "Tacos &

Baguettes" eröffnet. Lange Zeit befand sich hier eine Bäckerei, zuletzt ein Handyladen. Vollwertige traditionelle Mahlzeiten und nachhaltige Lebensmittel: In Bahnhofsnähe hat Alexander Schäfer nun endlich sein Restaurant "Echt Meenz" eröffnet. Auch das Restaurant im Deutschhaus am Landtag ist besuchbar. Am alten Bruchwegstadion am Gonsenheimer Spieß öffnete die Pizzeria "La Oliva" mit neapolitanischer Pizza. Und belgische Gourmet-Waffeln gibt es jetzt an einem Stand neben dem Hyatt-Hotel am Winterhafen bei "Gaufres & Waffles".

patreon.com/sensor



SAGT WEITERHIN "EI GUDE WIE' ZUR BEGRÜSSUNG





STRASSENSCHNAPPSCHUSS

Luis vom Goethepark

Na klappt's?

Ja, geht so. Mit zwei oder drei Bällen jonglieren bekomme ich gerade so hin. Aber mit vier oder fünf, das ist ganz schön schwierig. Da muss man schnell sein.

Bist du Artist oder so?

Nein, ich mache das nur privat. Eigentlich bin ich angehender Sozialpädagoge, habe aber früher viel jongliert und lerne es jetzt wieder.

Wo kann man das denn lernen?

Hier in Mainz gibt es eine recht aktive Szene, also Jonglage-Treffs etwa zusammen mit Leuten, die Acro-Yoga machen, zum Beispiel an der Goetheschule. Und sonst im Internet oder über Whats-App Gruppen, aber auch am Unisport.

OK, viel Spaß noch!

Was soll man schreiben in einer Zeit, in der alles unsicher erscheint? Corona hat uns bald zwei Jahren fest im Griff, und die darauf begründeten Verordnungen bestimmen unseren Alltag. Ich habe keine Lust mehr, darüber zu schreiben, zumal ich mich nur blamieren kann: Rufe ich zum Massenimpfen auf, vergrätze ich die Impfskeptiker. Rate ich von Corona-Impfungen ab, dann werden die Befürworter grantig.

Als medizinischer Laie kann man mir alles Mögliche verkaufen. Die einen erklären mir glaubhaft, dass die Impfungen hinreichend erprobt und wirksam sowie unschädlich sind, die anderen erklären mir ebenso glaubhaft, dass die Impfungen unwirksam sind und die Corona-Pandemie dadurch erst richtig in Gang gebracht wird. Da ich mangels Fachkenntnissen weder das eine noch das andere bestätigen oder ausschließen kann, halte ich mich also raus aus der Debatte. Das ist aber auch schwierig, denn längst begrüßt man alte Bekannte, die man auf der Straße trifft, nicht mehr mit "Ei gude wie" oder "Wie geht's?", sondern mit "Bist du schon geimpft?". Ich finde das übergriffig. Ich frage ja niemanden zur Begrüßung, ob er beim Psychiater war oder Medikamente nimmt. Und eigentlich will ich auch gar nicht darüber schreiben, aber der Zeitgeist zwingt es mir auf.

Dabei gibt es genügend skurrile Alltagssituationen, die zu berichten lohnenswert wären, aber auch sie haben meist mit Corona zu tun: Kinder, die bei einem einsamen Waldspaziergang mit ihren Eltern einen Ast aufheben möchten und ihre Eltern bitten, den Ast zu desinfizieren, weil sie sonst Angst haben. ihn anzufassen. Leute, die sich in der Stadt über den Haufen laufen, weil ihnen der Mundschutz verrutscht ist und sie so damit beschäftigt sind, das Ding wieder geradezurücken, dass sie nicht mehr sehen wohin sie gehen. Verliebte Pärchen, die Händchen haltend im Park spazieren gehen und beide einen Mundschutz tragen, obwohl im Umkreis von fünfzig Metern kein Mensch zu sehen ist. Vermutlich

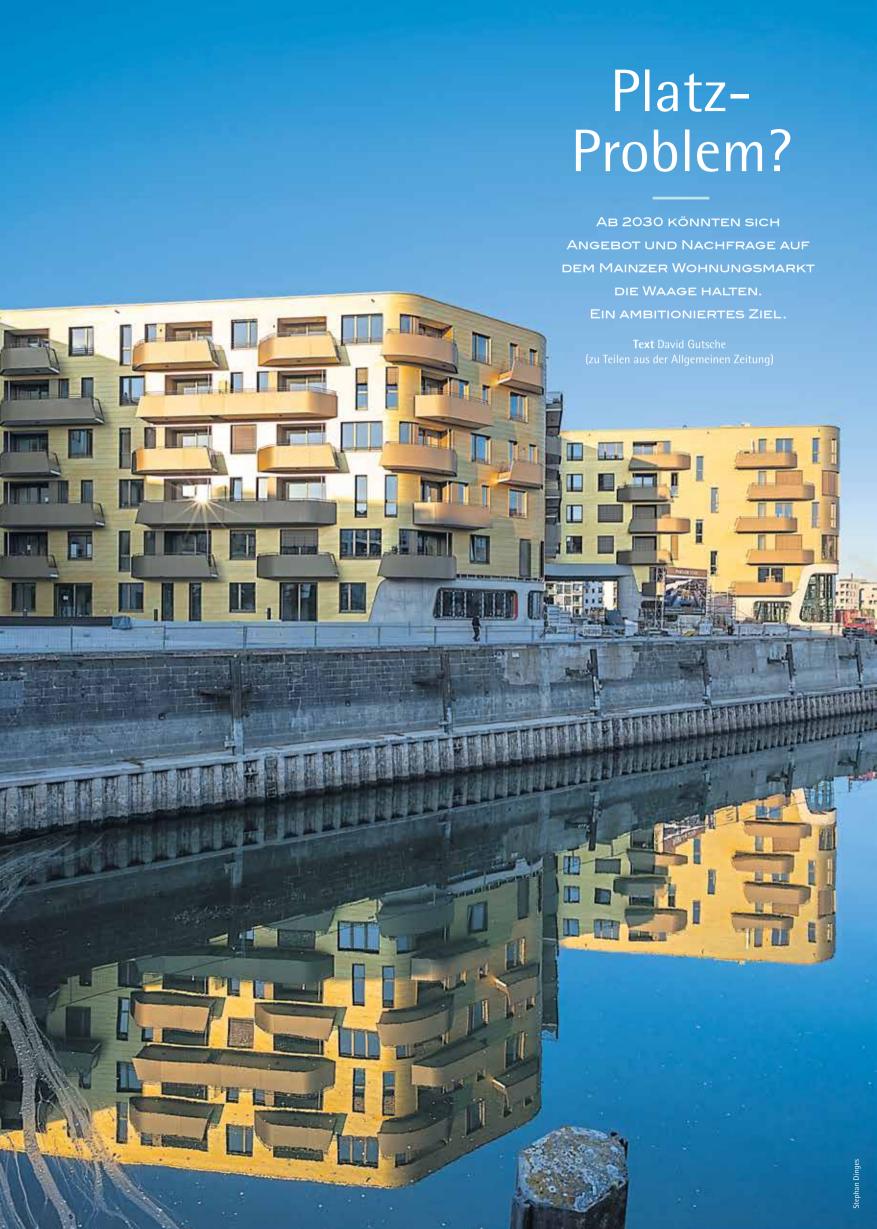
werden sie sich niemals küssen.

Vieles wirkt auf mich skurril und es kommt mir vor, als wäre die Welt aus den Fugen geraten. Soll ich da über Blümchen und Bienchen schreiben? Oder über die vielen Gesetzesänderungen, die in den letzten eineinhalb Jahren fast unbemerkt, weil von den Corona-Nachrichten überschattet, durchgesetzt wurden? Soll ich die Mainzer Verkehrspolitik kritisieren, die immer kuriosere Entwicklungen nimmt? Oder von desaströsen Brücken, die den Verkehr zwischen Mainz und Wiesbaden lahmlegen? Verglichen mit den Auswirkungen der Corona-Verordnungen scheint mir alles andere lapidar zu sein.

Und was ist eigentlich mit mir selbst? Muss ich mir nun dauerhaft neue Interessen suchen, Konzerte oder Fußballspiele nur noch übers Internet mitbekommen und Bereiche meiner bisherigen Arbeit und meines Lebens umstellen? Soll ich in Zukunft nicht mehr in meiner Lieblings-Currywurstbude sitzen, sondern die Currywurst mit meinem Smartphone bestellen und bezahlen, um sie dann allein in einem keimfreien Plastikzelt zu essen? Wie viele Jahre dauert es, bis ich mich daran gewöhne oder Spaß daran habe? Vielleicht sollte ich optimistischer

denken. Die kommenden Mutationen werden als ungefährlich gelten, Corona-Impfungen werden wie Grippe-Impfungen nur von denen in Anspruch genommen, die sehr vorsichtig oder gefährdet sind, und alles läuft wieder wie vorher. Aber will ich das überhaupt? Hat es mir vorher so gut gefallen? Eigentlich hätte auch ich die Gesellschaft gern anders, mit mehr Teilhabe für Arme oder Alte, mehr Barrierefreiheit und mehr Integration für Einwanderer. Mit sozialer Distanz ist das nur schwer umsetzbar.

Ich kann aber Corona nicht wegbeten oder verleugnen. Ich kann nur mit den Verordnungen leben lernen, ohne zu wissen wie lange das dauern wird. Und Aufmunterndes kann ich nicht schreiben, da ich selbst Aufmunterung bräuchte. Immerhin kann ich uns allen einen möglichst wenig trübsinnigen Herbst wünschen. Irgendwas geht immer.



Immer teurere Mieten sorgen bei vielen Mainzern für Verzweiflung. So bietet ein Vermieter ein Dachgeschoss-Apartment in der Neutorstraße mit 30 qm Wohnfläche für eine Kaltmiete von 590 Euro im Monat an. Das entspricht einem Quadratmeter-Preis von 19,60 Euro. Laut aktuellem Mietspiegel der Stadt liegt der Quadratmeter-Preis für eine Apartment-Wohnung in dieser Lage im Mittel bei 12,31 Euro.

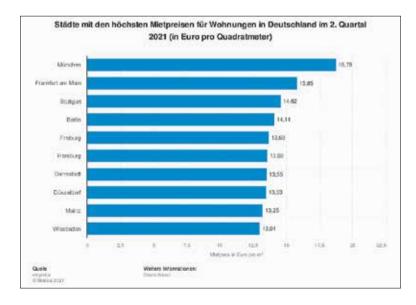
Noch mehr kostet der Quadratmeter in einem Dachgeschoss-Apartment in der Kurfürstenstraße in der Neustadt: Für 20qm verlangt der Vermieter 400 Euro – also 20 Euro pro qm für eine kleine Bleibe unterm Dach im fünften Stock in einem Haus Baujahr 1957. Mit Nebenkosten fallen 550 Euro an. Auch für diese Wohnlage gilt laut Mietspiegel ein Mittelwert (Median) von 12,31 Euro.

Ganz tief in die Tasche greifen muss ein Mieter, der in einer großen Luxuswohnung am Winterhafen leben möchte. Dort wird eine 125qm-Wohnung für eine Monatskaltmiete von 2.595 Euro angeboten, das entspricht einem Quadratmeter-Preis von 20,76 Euro. Hinzu kommen monatliche Nebenkosten von 400 Euro. Wer Geld hat, für den sind genügend Wohnungen auf dem Markt vorhanden. Was fehlt, sind Wohnungen für die vielen unteren und mittleren Einkommen.

Teure Mieten - eine Ordnungswidrigkeit?

Laut Gesetzgeber ist eine Überschreitung der ortsüblichen Vergleichsmiete um über 20 Prozent eine Ordnungswidrigkeit. Wenn die Miete 50 Prozent über dem Mietspiegel liegt, wird von Mietwucher gesprochen. Mietwucher kann bis zu drei Jahren Freiheitsstrafe zur Folge haben, in besonders schweren Fällen drohen bis zu zehn Jahre. Dafür muss der Mieter aber nachweisen, dass der Vermieter eine Notlage ausnutzt.

Seit 2015 gilt in Mainz eine Mietpreisbremse. Dabei darf die Miete bei der Neu- oder Weitervermietung maximal zehn Prozent über der ortsüblichen Vergleichsmiete liegen. Doch die Regelung ist ein stumpfes Schwert. Denn Verstöße nachzuweisen, ist für betroffene Mieter und Wohnungssuchende schwer. Zudem fließen bei alten Wohnungen Modernisierungskosten bei den Berechnungen ein. Und Neubauten sind von der Regelung ausgenommen. Einen Rechtsstreit mit dem Vermieter scheuen viele Betroffene: Wer unterschreibt schon einen Mietvertrag, um gleich seinen Vermieter zu verklagen? Die Stadt geht davon aus, dass nur wenige Betroffene von der Mietpreisbremse Gebrauch machen. Sie bietet zweimal monatlich in Kooperation mit dem Mieterschutzverein eine kostenlose Mieterberatung an.





OB Ebling: "Wohnungsbau muss in den nächsten fünf Jahren weiter an Fahrt aufnehmen"

Geförderter Wohnraum gesucht

Der Bedarf an öffentlich geförderten Wohnungen wächst. Hier kann man von einer Trendwende in Mainz sprechen, denn seit 2014 ist die Zahl der geförderten Wohnungen von 5.273 auf 6.171 im Jahr 2019 gestiegen. OB Ebling stellt fest: "Mittelfristig haben wir insbesondere mit dem Heiligkreuzviertel, der GFZ-Kaserne, der Frankenhöhe und dem Medienberg große Potenzialflächen für weitere - auch geförderte - Wohnungen, die wir in den kommenden zehn Jahren nutzen werden. Trotzdem müssen wir uns für die weitere Zukunft ab dem Jahr 2030 Gedanken machen, wo noch Wohnungsbau möglich ist." Auf dem Lerchenberg ist schon die Rede von bis zu 40 Prozent gefördertem Wohnungsbau für das Projekt "Spargelacker". Auf dem Areal in Nachbarschaft zum ZDF und der Gustav-Mahler-Siedlung sollen 400 neue Wohnungen entstehen. Die Kaltmiete läge bei 7 bis 8 Euro pro Quadratmeter. Und auch viele andere neue "Quartiere" planen mit mindestens um die 30 Prozent gefördertem Wohnungsbau - Anträge für Berechtigte gibt es bei der Stadt.

Wohnungsmarktbericht signalisiert Entspannung

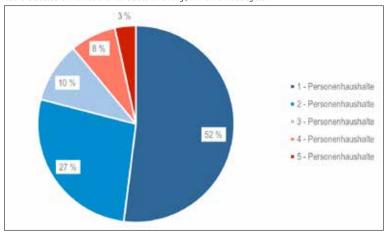
Mainz gehörte in den vergangenen zehn Jahren als Stadt im Rhein-Main-Gebiet, als Landeshauptstadt sowie als Hochschul- und Medienstandort zu den überdurchschnittlich wachsenden Städten. Seit längerer Zeit findet sich Mainz auf der Rangliste der Städte mit den teuersten Mietpreisen wieder. Dabei spielt aber nicht nur die Wohnungsnachfrage eine Rolle, denn der Wohnungsmarkt ist auch für Kapitalanleger attraktiv. In der Folge haben insbesondere Haushalte mit niedrigem und mittlerem Budget Schwierigkeiten, eine bezahlbare Wohnung zu finden.

Zwischen 2011 und 2018 entstanden mehr als 6.500 neue Wohnungen. Zwischen 2019 und 2025 sollen weitere 5.500 Wohnungen dazukommen. Nunmehr stellt sich die Frage, wie sich der Wohnungsmarkt mittelfristig – bis zum Jahr 2030 – entwickeln wird. Der kürzlich herausgegebene Wohnungsmarktbericht liefert interessante Antworten: Rechnerisch reichen die ermittelten Wohnungspotenziale zur Deckung der Wohnbedarfe aus, heißt es dort. Bis 2030 schon könnten sich Angebot und Nachfrage decken. Der Wohnungsneubau muss nur konsequent und vor allem bedarfsgerecht weitergeführt werden.

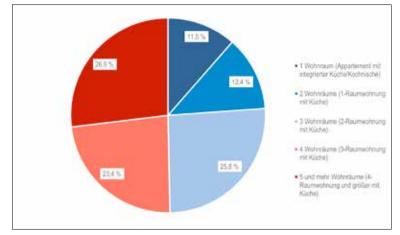
Die im Bericht dargestellte zu erwartende Entspannung des Wohnungsmarktes bis 2030 wird jedoch genau beobachtet werden müssen. Denn hinzukommt etwa das neueste Ziel der Stadt, auch Biotechnologie-Standort werden zu wollen. Es braucht daher auch weitere Potenziale für Gewerbe und Industrie – der Raum wird wieder begrenzter und die Einwohnerzahl steigt.

Wohnen in Mainz

Quelle: Statistische Informationen zur Stadtentwicklung / Einwohnermelderegister



Haushaltsstruktur nach Anzahl der Personen in Mainz 2019



Wohnungsbestand nach Anzahl der Wohnräume in Mainz 2019

Bezahlbare Mieten!

Wichtige Faktoren für die Nachfrage am Wohnungsmarkt sind die Haushalte und ihre wirtschaftliche Situation: 2019 gab es in Mainz rund 114.000 Haushalte. Fast 80 Prozent davon bestehen aus ein oder zwei Personen – große Haushalte mit vier und mehr Personen sind nur wenig repräsentiert. An Wohnungen gibt es laut amtlicher Statistik insgesamt rund 118.300, von denen sich 85 Prozent im Geschosswohnungsbau und 14 Prozent in Ein- und Zweifamilienhäusern befinden.

Die Bevölkerungs- und Haushaltsprognose erwartet für Mainz ein weiteres, wenn auch gedämpftes Wachstum von unter 5 Prozent bis 2030. Dieser Korridor prognostiziert für das Jahr 2030 zwischen 118.500 bis 120.000 Haushalte. Einpersonenhaushalte werden weiter zunehmen, insbesondere bei Senioren und Hochbetagten. Auch die leicht zunehmende Nachfrage von Paarhaushalten mittleren Alters mit Kindern und von Alleinerziehenden stellt ein zentrales Ergebnis der Haushaltsprognose bis 2030 dar. Die Gegenüberstellung von Haushalten und Wohnungen resultiert 2019 in einem Defizit von rund 5.600 Wohnungen. Werden die Baumaßnahmen jedoch wie geplant umgesetzt und entwi-



Auf diesem 3,4 Hektar großen Areal am ZDF sollen Wohnungen entstehen



ckeln sich die Haushalte entsprechend der Prognose, kann das Defizit bis 2025 auf 100 bis 700 Wohnungen reduziert werden. Bis 2030 wäre dann ein rechnerisches Plus von 1.000 bis 2.600 Wohnungen zu erwarten, welches für eine spürbare Entspannung auf dem Wohnungsmarkt sorgen könnte.

Künftig wird vermehrt die Zahl der Senioren und Hochbetagten zunehmen. Barrierearmer Neubau und eine altersgerechte Anpassung des Bestandes werden eine größere Rolle spielen. Weiterhin sind einige bedeutsame Unternehmen – zuletzt Biontech – in Mainz angesiedelt. Es ist demnach nicht verwunderlich, dass die Stadt seit mehreren Jahren weiterwächst – in den letzten zehn Jahren mit einem Plus von rund 21.400 Personen – die Größe einer Kleinstadt also.

Zudem sind Städte wie Mainz eng mit ihrem Umland verwoben. Pendler strömen hinein und wieder heraus. Wohnraum außerhalb der Stadtgrenze zu suchen, ist und bleibt eine Handlungsoption für die Wohnungsnachfrage. Eine gemeinsame Planung und Strategieentwicklung mit den umliegenden Gemeinden wäre ein weiteres Handlungsfeld.

Im Ergebnis fehlen jedoch weiterhin vor allem bezahlbare Wohnungen für die unteren bis mittleren Einkommen. Hierauf sollte sich in den kommenden Jahren der Fokus der Bauaktivität richten. Ein wichtiges Teilsegment stellt dabei der geförderte Wohnungsbau dar, der Haushalten mit geringem Einkommen mit Hilfe eines Wohnberechtigungsscheins die Anmietung einer geförderten Wohnung ermöglicht.

Neuer Stadtteil ab 2030 denkbar

Wegen der weiter steigenden Einwohnerzahl will und muss die Stadt für das kommende Jahrzehnt wohl auch einen neuen Stadtteil in den Blick nehmen. "Wenn wir weiter eine wachsende Stadt sein werden, müssen wir jetzt schon Flächen an den Rändern von Mainz identifizieren, die sich nach 2030 für eine Wohnungsbebauung eignen", so OB Ebling. In den nächsten ein bis zwei Jahren stünden zwar noch keine Entscheidungen an. "Wir wollen aber die Voraussetzungen dafür schaffen, etwa mit der Bewertung der klimaökologischen Eignung von Flächen." Die sogenannte Nachverdichtung auf bestehenden Wohnflächen, etwa die Bebauung von Innenhöfen, stößt immer mehr an ihre Grenzen und bedeutet zudem eine Aufheizung der Innenstadt. Ein neuer Stadtteil wiederum bedeutet die Bebauung von Frischluftschneisen außerhalb, die Mainz in seiner Kessellage besonders benötigt. Die Katze beißt sich hier also in den Schwanz. Daher müsse "bei jedem Bauprojekt überlegt werden, wie wir den ökologischen Fußabdruck kleiner machen können", so Ebling. "So werden wir etwa bei dem geplanten Projekt auf der Hechtsheimer Höhe mit einem neuen Wärmekonzept arbeiten." Und die geplante Wohnsiedlung "Am Medienberg" profitiere von der Anbindung an die Straßenbahnlinie der Mainzelbahn und der Möglichkeit, diese Häuser mit Fern-



Heiligkreuz-Quartier in Mainz: 1.000 Wohnungen, 33 Wohnblöcke, 5.000 Einwohner

wärme versorgen zu können. Der neue Wohnungsmarktbericht zeige, so Ebling, dass der Wohnungsbau "in den nächsten fünf Jahren weiter an Fahrt aufnehmen" müsse.

Heiligkreuz-Areal

"Faktisch entsteht hier sogar ein neuer Stadtteil", sagt Baudezernentin Marianne Grosse über das Heiligkreuz-Areal (ehemaliges IBM-Gelände) Richtung Hechtsheim. 30 Hektar mit 2.500 Wohneinheiten und an die 5.000 neuen Einwohnern binnen 15 Jahren zu "entwickeln", lautete 2015 das Vorhaben. Das Eingangsportal ist fertig, vier Baufelder realisiert, vier sind im Bau und sechs weitere noch in der Planung. "Das Quartier schreitet in atemberaubender Geschwindigkeit voran", so Grosse. "In der Endausbaustufe bedarf es eines Straßenbahnanschlusses", betont der Ortsvorsteher Ralf Kehrein, "wir müssen verhindern, dass 5.000 neue Bürger die Hechtsheimer Straße in den Verkehrskollaps treiben." Auf dem Ausbau des Straßenbahnnetzes in der Innenstadt – die Erschließung des Heiligkreuz-Viertels eingeschlossen – liegt laut Stadtplanungsamtsleiter Axel Strobach jedoch auch der Fokus.

Kommunaler Wohnungsbau

Ein zentraler Player für das städtische Wohnungsangebot ist die hauseigene Wohnungsbaugesellschaft "Wohnbau Mainz". Bei der Wohnbau unterliegen mehr als 45 Prozent der Wohnungen einer Mietpreisbindung, sind also öffentlich gefördert und stehen Haushalten mit geringen und mittleren Einkommen zur Verfügung. Für geringe Einkommen liegt der Monatsmietpreis im Neubau zu Mietbeginn im geförderten Bereich bei aktuell 6,80 Euro qm/kalt, für mittlere Einkommen bei 7,70 Euro qm/kalt. Etwa 80 Prozent der Wohnbau-Wohnungen werden zu Mieten unter oder am Median des Mainzer Mietspiegels angeboten.

2020 ging das Neubauprojekt der Wohnbau in der Wallaustraße (Neustadt) in die Vermietung. Hier sind neben einer Kita und einem Familienzentrum 61 Wohneinheiten entstanden. Mit dabei ist auch der Verein "Queer im Quartier". Nebenan in der Sömmerringstraße, Richard-Wagner-Straße und Kreyßigstraße werden sukzessive rund 200 Wohnungen modernisiert sowie ein völlig neuer Quartiersplatz erstellt. Dort am Karoline-Stern-Platz baut die Wohnbau auch noch mal mehr als 150 neue Wohnungen und ein "Zuhause uns Mainz", das selbstständiges Wohnen und Versorgungssicherheit miteinander kombiniert.

Die Neustadt wächst dabei immer mehr in Richtung Norden – auch die Kommissbrotbäckerei hat die Wohnbau erworben und plant, dort Wohnen und Kultur zu vereinen. Direkt gegenüber gedeiht der Zollhafen, und wenn der eines Tages "ausverkauft" ist, werden die Stadtwerke noch weiter nördlich das Blendax-Areal angehen.

Die Wohnbau bemüht sich zusätzlich darum, Wohnungen aus den Beständen der fusionierenden Wohnungsgesellschaften Vonovia und Deutsche Wohnen zu erwerben. In Mainz besitzen die beiden Unternehmen aktuell 1.465 (Vonovia) bzw. 1.200 Wohnungen (Deutsche Wohnen). Wie sich die Fusion auf den Wohnungsmarkt in Mainz auswirken wird, lässt sich jedoch noch nicht abschätzen.

Fazit

Wo die Reise hingeht, weiß noch niemand. Klar ist der Mangel an bezahlbarem Wohnraum für untere und mittlere Einkommensgruppen und die Nachfrage nach senioren-gerechtem Wohnen. Hier muss weiter nachgelegt werden. Ob der Bedarf 2030 gedeckt sein wird, werden erst die nächsten Jahre zeigen. Denn insbesondere überraschend auftretende Faktoren wie Corona und gleichzeitig wirtschaftliche Expansionen, wie die von Biontech, sind noch schwer abzuschätzen. Mainz steckt gerade mitten in diversen Möglichkeiten. Ob und wie sie entfaltet werden, wird sich zeigen. Bei einem möglichen größeren (Wirtschafts)Wachstum und Zunahme an Attraktivität der Stadt und Region ist die Prognose der Balance von Angebot und Nachfrage im Jahr 2030 mit Vorsicht zu genießen. Ersichtlich wird dies erst in den nächsten Jahren bis 2025, je nachdem wie sich die Stadt positioniert. So oder so ist jedoch davon auszugehen, dass sich bei einer weiterhin regen Bautätigkeit die Lage in Zukunft etwas entspannt, die Mieten jedoch natürlich nicht sinken werden. Die ganz große Frage - und auch Wahlversprechen des OB und Krux in einem - ist und bleibt die Realisierung eines neuen "Stadtteils" - in welcher Form auch immer.

Auf dem Gelände der ehemaligen Kommissbrotbäckerei (Rheinallee) errichtet die Wohnbau ein neues Wohn- und Kulturquartier



Und dahinter am neuen Karoline-Stern-Platz (Nördliche Neustadt) entstehen über 150 Wohnungen



Stefan Sämmer

GUTE ARBEIT

Scholz & Volkmer sucht Verstärkung für die Admin-Teams in Wiesbaden:

- . OFFICE MANAGER:IN
- PERSONALSACHBEARBEITER:IN
- BUCHHALTER: IN

Als Kreativagentur unterstützen wir Kunden wie Mercedes-Benz, Coca-Cola oder ALDI auf ihrem Weg in eine nachhaltige Zukunft. Unser Ziel ist es, die wirtschaftlichen Ziele der Kunden mit den gesellschaftlichen Herausforderungen in Einklang zu bringen. Wir versuchen unseren Mitarbeiter:innen stets sinnvolle Benefits zu bieten, zum Beispiel um ihnen den Weg zur Arbeit zu erleichtern und ihren Geldbeutel zu schonen. Unser Standort Wiesbaden bietet ein ausgesprochen schönes Arbeitsumfeld mit einem großen Garten und vielen kleinen Aufmerksamkeiten.

Mehr Infos: s-v.de/jobs Kontakt: bewerbung@s-v.de







SCHOLZ&VOLKMER



Die Welt braucht nicht noch einen #CoupleGoals-Post.

Sie braucht Studierende mit "a couple of goals".

Die Welt braucht dich. Bewirb dich jetzt für ein Studium:

hs-rm.de





Bewerbung Landesgartenschau abgegeben

Am 15. Oktober hat die Stadt ihre Bewerbung zur Landesgartenschau abgegeben. Noch sechs weitere Städte sind im Rennen. Ursprünglich sollte die Bewerbung für die Landesgartenschau 2026 erfolgen. Der Ministerrat hat jedoch am 27. September beschlossen, die Gartenschau von 2026 auf das Jahr 2027 zu verschieben, um der Ausrichterkommune ausreichend Zeit zur Vorbereitung geben.

Das Mainzer Gelände umfasst 15 Hektar und beinhaltet vor allem den Volk- und Stadtpark, die Wallanlagen, das Römische Theater samt RGZM und die Zitadelle. Doch auch in der Innenstadt soll die Landesgartenschau sichtbar sein. Für die Ausrichtung will die Stadt insgesamt mehr als 50 Mio. Euro investieren.

Klima-Bürgerentscheid unzulässig

Über 13.000 Unterschriften beinahe umsonst gesammelt hat die Bürgerinitiative MainzZero. Ihre Forderung: Die Stadt soll bis 2030 Maßnahmen ergreifen, um klimaneutral zu werden. Nun jedoch kommt die Stadt zu dem Ergebnis, dass das überreichte Bürgerbegehren aufgrund der Nichterfüllung der Voraussetzungen der Gemeindeordnung als unzulässig abzulehnen ist. Es wurde zwar eine ausreichende Anzahl an Unterschriften vorgelegt, allerdings sei die formulierte Frage nicht eindeutig mit "Ja" oder "Nein" - also einer konkreten Sachentscheidung - zu beantworten. Zudem sei eine nicht überschaubare Sachlage daran gebunden und das Begehren sei zudem zeitlich verfristet.

Dieser Bewertung schloss sich die Mehrheit des Stadtrates an. Dennoch beteuerten fast alle Fraktio-

Was geht?

DIE TOP-THEMEN DES MONATS



OB Michael Ebling & Co haben die Bewerbung zur Landesgartenschau abgegeben

nen, sie teilten das Ziel, eine Klimaneutralität möglichst schnell erreichen zu wollen.

Die Initiative gibt sich enttäuscht: "Wir bedauern sehr, dass sich die Stadt auf formale und juristische Gründe zurückzieht, statt in die inhaltliche Diskussion einzusteigen". Sie teilt die rechtliche Bewertung der Stadt nicht.

Finanzplanung der Stadt optimistisch

Nun doch keine Einschnitte hinnehmen muss das Staatstheater, und auch sonst sieht die finanzielle Zukunft von Mainz rosig aus: Die Stadt will 2022 weder Steuern erhöhen noch zusätzliche Einsparungen vornehmen. Entsprechenden Forderungen der Aufsichtsbehörde (ADD) will Finanzdezernent Günter Beck (Grüne) nicht nachkommen. Die Einnahmesituation der Stadt habe sich verbessert, sagt der Bürgermeister. Ursprünglich sah der Ergebnishaushalt für 2021 ein Minus von 36,7 Mio. Euro und für 2022 ein Defizit von fast 50 Mio. Euro vor. Nun jedoch hat sich die finanzielle Situation entspannt: "Wir haben erheblich mehr Einnahmen, als vor einem Jahr noch absehbar war." Für 2022 rechnet der Finanzdezernent sogar mit einem Plus von 8,3 Mio. Euro aufgrund gestiegener Umsatzsteuer Gewerbesteuerzahlungen. in noch nicht eingerechnet sind die Biontech-Millionen, die noch kommen sollen. Von bis zu einer halben Milliarde jährlich wird gemunkelt. Dies würde Mainz in nur zwei bis drei Jahren schuldenfrei machen. Der Schuldenberg der Stadt türmt sich aktuell zu 1,21 Milliarden Euro auf. Die Beratung des Haushaltsplanes erfolgt am 16.11. im Ausschuss für Finanzen, die Beschlussfassung ist in der Sitzung des Stadtrates am 24.11. vorgesehen. Sollten sich nach Beschlussfassung wesentliche Veränderungen ergeben, müsste im Laufe 2022 ein Nachtragshaushalt erstellt werden.

Neue Lu-Details

News von der Ludwigsstraße: Die geplante Shopping- / Gastro- und Kulturwelt der Investoren Molitor

Immobilien aus Ingelheim sowie der Sparkasse Rhein-Nahe nimmt Konturen an. Kürzlich veröffentlichte man neue Visualisierungen, die golden glänzen und viel versprechen. Derzeit laufe die Akquise für die Geschäfte und Gastronomie, darunter Modemarken und bekannte Kosmetiklabels. Auch mehrere Interessenten gäbe es für das geplante Hotel mit 177 Zimmern sowie den Nahversorger im Erdgeschoss. "Wir rechnen noch dieses Jahr mit der Baugenehmigung", sagen Tina Badrot und Tim Gemünden in der Allgemeinen Zeitung - allerdings nur für die Fuststraße. das heißt: Teile der Lulu und Galerie Gutleut bleiben bis Ende 2022 bestehen. In der Zwischenzeit kommen die Archäologen und schauen sich die erste Baugrube an.

Die geplante (Pop-up-)Halle - das Herzstück der Mall - soll ein sogenanntes Hangar-Tor erhalten. Heißt: Die Halle wird zur Lu hin mit einem etwa 11 Meter hohen Tor, dessen Elemente sich seitlich wegschieben lassen, offen gestaltet. Zudem erhält die Halle ein Glasdach, sodass das Flair eines freien Innenhofes entstehe. Die Dächer werden komplett begrünt und bebaut und sind somit besuchbar. Ein Restaurant mit Terrasse und Domblick inklusive Rooftop-Bar laden hier zum Verweilen ein. Weitere Gastronomie, etwa Streetfood-Stände, sind in der Popup-Halle geplant. Im Shopping-Bereich finden sich rund 10.000 qm Handelsfläche, samt Zugang zum Parkhaus mit 323 Parkplätzen und 170 Fahrradstellplätzen. Dazu kommt ein angeschlossenes "Cityhub", um Einkäufe liefern zu lassen und abzuholen. Für die Kultur stehen drei Veranstaltungssäle mit insgesamt 820 Sitzplätzen an der Fuststraße zur Verfügung sowie die Bühne in der Pop-up-Halle.



Torerfolg - der Spielball zappelt im Netz



Ein Mainzer "Offender", umringt von Gegenspielern

Powerplay im Jubelkreis

FLOORBALL, ÄHNLICH DEM EISHOCKEY, EROBERT DIE DEUTSCHEN SPORTHALLEN



Steht trotz seines Trainerdaseins manchmal noch als Spieler auf dem Feld - Fabian Mieloch

Die Stresemann-Wirtschaftsschule in der Oberstadt: Ein kleiner, orangener Plastikball - perforiert mit 26 Löchern - wird durch die Sporthalle getrieben. Er ist Mittelpunkt des Spiels und Ziel der Begierde zweier Mannschaften, für die es um alles geht. Elegant, aber mit Nachdruck wird der Ball in den letzten Sekunden mit einem gezielten Schlag in die vordere Hälfte befördert. Zwei bullige Spieler hechten dem Ball hinterher und versuchen ihn zu stoppen. Doch es gelingt nicht. Schuhe quietschen auf dem Hallenboden. Die Zuschauer springen auf, ein Raunen geht durch die Halle. Nur noch die letzte Abwehrreihe muss überwunden werden. Eine agile Täuschung nach rechts, eine Finte nach links. Der "Offender" holt zum Schlag aus und das Publikum hält den Atem an: Das Ding ist im Tor! Jubel füllt das Gebäude. Und das Floorball-Spiel ist entschieden.

Wie Eishockey - nur ohne Eis

Floorball – diese Trendsportart ist vermutlich den wenigsten bisher ein Begriff. Doch der aufstrebende Floorball Mainz e.V. hat es sich zur Aufgabe gemacht, dieser Sportart aus den 70er Jahren zu mehr Popularität zu verhelfen. Was also ist Floorball?

Der Sport ähnelt in vielerlei Hinsicht Eisho-

ckey. Die Spielanlage ist nahezu deckungsgleich. Doch neben dem Fehlen des Eises gibt es einen weiteren Unterschied. Laut Fabian Mieloch, Trainer der 1. Mannschaft des Floorball Mainz e.V., liegt dieser in der Verletzungsarmut, welche die Hallensportart ohne Kufen mit sich bringt. "Schwerwiegende Verletzungen kommen eigentlich nur selten vor", sagt Mieloch, der selbst seit 15 Jahren Floorball spielt. Wobei nicht auf Körpereinsatz verzichtet wird. Das Reglement lässt einfach weniger physische Kontakte zu.

Schnell, dynamisch, fortschrittlich

Floorball lebt von seiner Schnelligkeit und seiner Dynamik. "Fliegende Wechsel" während des Spielverlaufs gewährleisten ein konstant hohes Leistungsniveau und Spannung bis zum Schluss. Dass Partien erst kurz vor Ende des letzten Drittels entschieden werden, ist nicht ungewöhnlich, eine Gesamtzahl an Toren im zweistelligen Bereich keine Seltenheit. Doch der Sport weiß auch mit anderen Besonderheiten zu überzeugen. Die Regeln sind simpel und dementsprechend "einfach zu erlernen", so Mieloch. Auch spielen Jungen und Mädchen in einer Mannschaft zusammen, insbesondere im Jugendbereich bis hin in die 2. Bundesliga. Die

Geschlechtertrennung wird somit ein "Stück weit aufgehoben", so Mieloch.

Mainz soll Floorball-Hochburg werden

Seit acht Jahren wird in Mainz Floorball auf Vereinsebene gespielt. Die Geschichte des Floorball Mainz e.V. verlief dabei genauso rasant wie erfolgreich. Angefangen als Abteilung des Hechtsheimer Vereins "Fit und Gesund", beschloss eine Gruppe 14 ambitionierter Menschen 2013 den Verein ins Leben zu rufen. Bei Kaminfeuer in Kneipenatmosphäre einigte man sich darauf, sich "nicht mehr nur ein, zwei Mal die Woche zu treffen", so Mieloch, "sondern selbst etwas auf die Beine zu stellen - einen eigenen Verein zu gründen". Das ehrenamtliche Engagement, die Überzeugung und die generelle Bereitschaft aller Beteiligten, sich einzubringen, sind hierfür fundamental. Es ist "die Basis" für das sukzessive Wachstum. 118 Mitglieder verteilen sich derzeit auf neun Teams und 13 Schul-AGs. Das macht den Floorball Mainz e.V. zum größten Floorballverein im Verband Rheinland-Pfalz / Saarland.

Bald 2. Liga-Floorball in Mainz?

Der stete Zuwachs an Floorball-Interessierten führt auch zu steigenden sportlichen Ambitionen des Vereins. Insbesondere der Damenbereich profitiert hiervon. "2017 gab es in Mainz noch keine Damenmannschaft" so Mieloch. Jetzt bahnen sich aufgrund des Wachstums in diesem Segment Veränderungen an. Und auch in den anderen Teilen des Vereins sieht man der Zukunft positiv entgegen. Rückschläge wie der pandemiebedingte Abbruch der letzten Saison und der damit einhergehende verpasste - aber schon sicher geglaubte - Aufstieg der 1. Mannschaft in die 2. Bundesliga lassen die internen Ansprüche nicht schrumpfen. Das Ziel für die diesjährige Spielzeit ist unverändert: "Wir wollen uns sportlich mit den Besten messen", kündigt Mieloch an, "und in diesem Jahr erneut um die Meisterschaft mitspielen." Der Aufstieg scheint also ,nur noch' Formsache.

www.floorball-mainz.de

Benedikt Palm Fotos: Floorball Mainz e.V.



Ein Mainzer Spieler geht ins Dribbling



Abschluss - der Gegner kann den Torschuss nicht verhindern

Frauen und Männer spielen in Mainz gemeinsam in der 1. Mannschaft





Galleries





Künstlerin Lisa Schorr und Kameramann Heiner Brink mit ihrer wohl kleinsten Schaufenster-Galerie in Mainz

Löcher ins Glas gucken an der Galerie "Zweitstelle" von Christiane Schauder

Schaufensterbummel zur Kunst

DIE PANDEMIE FÜHRT ZUR SCHAUFENSTER-GALERIE.

EIN ÜBERBLICK

Kunst hinter Glas. So ganz neu ist die Idee nicht. Vor allem Geschäfte mit kleinteiliger Ware (Schmuck, Brillen) nutzen gern attraktive Bilder als Blickfang. Künstler nehmen das öffentlichkeitswirksame Angebot meistens gern an. Und leerstehende Läden machen sich als Galerie auf Zeit besser als mit auf die Scheiben gekleisterten Plakaten. Aber hier geht es um die berühmte Tugend, die aus der Not gemacht wird. Sprich: Die Schaufensterausstellung als Konzept!

Galerie Haus zum Stein

Bestes und zugleich extremes Beispiel: die Galerie Haus zum Stein. Vor vielen Jahren gab es sie wirklich in der Altstadt, im ältesten Haus von Mainz. 2019 zogen die Künstlerin Lisa Schorr und der Kameramann Heiner Brink in den romanischen Wohnturm in der Weintorstraße und entdeckten den verwaisten Schaukasten am Eingang. Eine Idee war geboren. Geputzt, geschliffen, neu gestrichen und mit Licht versehen entstand die vermutlich kleinste Galerie von Mainz, von Deutschland und vielleicht der Welt: Gerade mal 61x46 cm misst die Ausstellungsfläche, trägt aber nach wie vor den klingenden Namen - und: Mit der entsprechenden Erwartungshaltung wird bewusst gespielt.

Die zwölfte Ausstellung (mit Helena Hafemann) wurde im September eröffnet. Inzwischen hat hier auch der SWR gedreht, und Stadtführungen machen Halt. Abgesehen von Passanten, die regelmäßig stehen bleiben und mit denen man mal bei der Feierabend-Zigarette vor der Tür ins Gespräch kommt. Wer dann mehr wissen will, kann die Website www.galeriehauszumstein.de erkunden, für die Lisa die Texte schreibt und Heiner Fotos und Videos beisteuert. Ein QR-Code am Schaukasten weist den Weg. Die Künstlerauswahl? Ganz per-

Die Künstlerauswahl? Ganz persönlich und unter der Bedingung, sich auf das Experiment einzulassen. Geografisch sind Leipzig, Dresden und Köln ebenso vertreten wie Mainz und Wiesbaden. Manche lassen sich auch speziell etwas für den Kasten einfallen. Das ist den beiden "Galeristen" am liebsten, denn das Projekt entspricht einfach ihrer Leidenschaft.

Die Vitrine

Eine andere Dimension: Sechs gro-Be Schaufenster hat Thilo Weckmüller für seine "Vitrine" (vitrinemainz.de) im leerstehenden Allianzhaus am Kulturclub schon schön zur Verfügung. Als 2020 eine Ausstellung seiner Arbeiten ausfiel, rief er die MAG an und fragte. Ja, die Schaufenster kannst du bis zum Abriss haben, aber in die Räume darfst du kein Publikum reinlassen, wegen Brandschutz, war die Antwort. Also fing er an, die Scheiben zu putzen, Kleintiere zu vertreiben, Licht zu legen (Strom kommt vom schon schön), Hängeleisten anzubringen, und nach den ersten Ausstellungen (Vernissagen immer "Draußen vor der Tür") sammelte sich um ihn eine Gruppe engagierter Mitstreiter, die er "Kollektiv" nennt. Um die 20 sind es mittlerweile, die selbst immer mal wieder ausstellen und bei allem mithelfen. Denn auch Thilo versteht sich nicht als Galerist, sondern als "Ermöglicher" - wenn auch seine eigene Arbeit als Maler bisweilen darunter leidet. Corona-Stipendien halfen ihm selbst - neue Künstler müssen einen Kostenbeitrag leisten. Die Gruppenausstellungen stehen immer unter einem Motto. Bis zum 2.12. geht es noch um "Texturen", danach folgt die Weihnachtsausstellung - ein Rückblick auf alle 21 bisher ausgestellten Kreativen.

Die Zweitstelle

Auch Christiane Schauder mit ihrer "ZWEITSTELLE" wartet auf den Abriss. Das Angebot der Firma Gemünden / Molitor im Mai 2020 nahm sie gern an: zwei Ladengeschäfte mit großen Schaufenstern in der Fuststraße – zentraler geht es nicht. Das

Konzept: in der einen Hälfte eigene Werke, in der anderen wechselnde Ausstellungen. Und - Corona macht erfinderisch - die meisten Shows sind von draußen ebenso gut zu sehen wie von drinnen, ob Nicolaus Werner mit raumfüllenden Papierskulpturen, Tim Zerban und seine Wand aus Videomonitoren oder Anahita Ghasemi Nasab, die sogar die Schaufensterscheibe zum Klingen brachte. Stefan Budian ließ sich tagelang beim Malen beobachten. Inzwischen gibt es mal wieder ein neues Programm zur Innenstadt-Belebung, mit knapp 500.000 Euro vom Land gefördert. Die städtische Wirtschaftsförderung arbeitet an diesem Konzept, von Aktionstagen. Illuminationen, Pop-up-Stores und Leerstandsmanagement ist die Rede. Warum eigentlich immer nur temporäre Kunst in Leerständen? Ein professionell geführtes und dauerhaftes "Schaufenster Kunst" wäre doch auch mal was ...

<u>Minas</u>

Die Vitrine am Allianzhaus von Thilo Weckmüller mit einer Ausstellung von Carola Schmitt



Abgang im Doppelpack

DIE CHEFS VON UNTERHAUS UND GUTENBERG-MUSEUM HABEN GEKÜNDIGT. NACHFOLGER STEHEN IN DEN STARTLÖCHERN.

Gleich zwei Personalien lassen diesen Monat aufhorchen. Zum einen wird Dr. Annette Ludwig das Gutenberg-Museum Mainz nach annähernd 12 Jahren als Museumsdirektorin verlassen. Sie folgt im Frühjahr 2022 als Direktorin der 21 Weimarer Museen der Klassik Stiftung Weimar dem scheidenden Generaldirektor Prof. Dr. Wolfgang Holler nach.

Zum anderen hat nach nur zwei Jahren Stephan Denzer im unterhaus das Handtuch geworfen. Der Fernsehmann geht zurück zum Fernsehen, wechselt aber auf die Produzentenseite. Zusammen mit Banijay Germany gründet er das Fiction-Label "Good Humor", das er seit dem 1. November als eigenständiger Geschäftsführer und Executive Producer leitet. Ziel ist die Produktion von humorvollen Fiction-Formaten für Comedy-Serien, Sitcoms, Komödien und Sketch-Comedys.

Rückschlag

Das sind herbe Nackenschläge für die Stadt. Manch einer unkt sogar von einem Weckruf für das Mainzer Kulturdezernat. Annette Ludwig hatte sich jahrelang für eine Modernisierung des Gutenberg-Museums eingesetzt, ist jedoch beim berühmten Bibelturm-Entscheid vor einigen Jahren gescheitert. In die Wege geleitet wurden die jetzigen Sanierungspläne dennoch auch zum Großteil mit von ihr. Aktuell bereitet die Stadt die Ausschreibung für den Architektenwettbewerb vor, der die nächste Phase bei der Neugestaltung des Museums bedeutet. Bevor dieser gestartet wird, will man aufseiten der Stadt allerdings Finanzierungszusagen von Bund und Land abwarten.

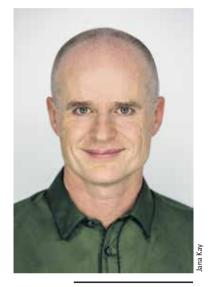
Warme Worte

Dass Ludwig sich ihre neue Stelle in Weimar nicht verkneifen konnte, liegt wohl auf der Hand. Mit ihren mehr als 27 Museen, Schlössern, historischen Häusern und Parks sowie den Sammlungen der Literatur und Kunst zählt die Klassik Stiftung Weimar zu den größten und bedeutendsten Kultureinrichtungen Deutschlands. Zwölf Liegenschaften sind in der Liste des Weltkulturerbes der UNESCO aufgeführt.

"Ich habe gemischte Gefühle", sagt Kulturministerin Katharina Binz (Grüne) in der Allgemeinen Zeitung. "Einerseits freue ich mich für sie", schließlich sei die neue Position als Direktorin der Museen der Klassik Stiftung "eine große Aufgabe". Andererseits sei es schade, dass Ludwig den Weg des Gutenberg-Museums nicht weiter begleite. Hinsichtlich der weiteren Entwicklung des Museums habe diese Veränderung aber keine Auswirkungen. Als Land habe man sich schließlich im Koalitionsvertrag verpflichtet, das Museum zu unterstützen. "Und wir wollen unsere Zusage einlösen", so Binz. Ludwig selbst will "als Direktorin der 21 Museen der Klassik Stiftung Weimar dem Gutenberg-Museum verbunden bleiben und mit Rat und Tat zur Seite stehen, wenn es gewünscht ist". Ein Nachfolger



Britta Zimmermann und Gianluca Caso übernehmen interimsweise die unterhaus-Geschäftsführung



Nach zwei Jahren verlässt Stephan Denzer das unterhaus Richtung TV



Auch die langjährige Gutenberg-Museumsdirektorin Annette Ludwig verlässt die Stadt

oder eine Nachfolgerin steht noch nicht fest.

Unterhaus-Nachfolge

Geregelt ist die Nachfolge-Situation derweil im unterhaus: Ähnlich wie im Frankfurter Hof und bei mainzplus setzt man auf Eigengewächse - dies spart unter anderem das Geschäftsführer-Gehalt. Bis auf Weiteres werden demnach Britta Zimmermann und Gianluca Caso als Interims-Geschäftsführer die Geschicke des Forumtheaters leiten. Zimmermann ist seit sechs Jahren in der Mainzer Kulturbranche tätig, ausgebildet im Frankfurter Hof, ehe sie 2018 ins unterhaus wechselte und dort die Büroleitung übernahm. Künftig wird sie im Team mit Gianluca Caso und der fünfköpfigen unterhaus-Familie für die Programmgestaltung zuständig sein. Caso gehört seit 17 Jahren, eher im Hintergrund wirkend, fest zur Unterhaus-Crew. Als Betriebsleiter kümmert er sich um die Betreuung der Künstler und des kompletten Hauses.

Die Spielzeit bis Ende des Jahres ist gebucht, das Programm für das erste Halbjahr 2022 nahezu vollständig, nun hofft man nur noch auf weiter wachsende Gästezahlen unter 2G.

Man habe man mit dem Duo eine ideale Interims-Leitung gefunden, sagt Kulturdezernentin Marianne Grosse. Nun sei genügend Zeit, um gemeinsam mit dem Trägerverein und den Mitarbeitern über eine Ausschreibung eine neue dauerhafte Geschäftsführung zu finden.

Örtchen



Eau de Toilette des Grauens

ÖFFENTLICHE TOILETTEN SIND OFT GESCHLOSSEN ODER VERUNREINIGT – WORAN LIEGT DAS?

Vor dem Betreten einer öffentlichen Toilette in der Stadt gilt es Mut und Leidensfähigkeit zu beweisen. Bloß keinen direkten Hautkontakt, sich am besten mit hochgezogenen Ärmeln und vorsichtigen Schritten vorarbeiten, lautet die Devise. Das, was sich in so manchen WC-Anlagen visuell und olfaktorisch offenbart, ist nichts für schwache Nerven. "Komplett eklig", nennt es Marie-Louis Stein. Sie und Freundin Miri sprechen aus Erfahrung. Auf dem Frauenlobplatz arbeiten die beiden regelmäßig auf dem Wochenmarkt: "Gerade während Corona geht es nochmal viel stärker um Hygiene." Eigentlich. Denn der Zustand der öffentlichen Toilette auf dem Platz hat die Nutzung schon häufig schlichtweg unmöglich gemacht. "Zugeschissen! Man kann es nicht anders sagen", sei das WC dann schon mehrfach vorgefunden worden. Etwas gebessert habe sich der Zustand immer nur dann, wenn nur die Marktleute mit einem eigenem Schlüssel Zugang hatten.

Fäkalien, Vandalismus und Diebstahl

Erschwerend kam im Laufe des Jahres die Pandemie hinzu, die dafür sorgte, dass auch die umliegende Gastronomie geschlossen war. "Das hat es besonders problematisch gemacht. Gerade die Leute in den Cafés haben viel Verständnis und wissen, wie es um die Toiletten draußen steht", erklären die beiden Markt-

verkäuferinnen. Auch Schwangere, Kinder, ältere Menschen oder körperlich Kranke finden oder fanden kein stilles Örtchen mehr. Bessere Erfahrungen hätten Marie und Miri auf dem Markt am Dom gemacht. Der Toilettenwagen und die Anlage an der Ecke Liebfrauenstraße / Heugasse seien in einem besseren Zustand. Anders als auf dem Frauenlobplatz ist dafür nicht ein privates Unternehmen zuständig, sondern die Stadt. Beschönigen will Nicole Tappe vom Wirtschaftsbetrieb Mainz die Situation trotzdem nicht. Jeden Tag werden die rund zwei Dutzend öffentlichen Toiletten im Stadtgebiet gereinigt. "Und dennoch erleben unsere Mitarbeiter bei den regelmäßigen Kontrollen manche Überraschung", so Tappe. Neben Verunreinigungen käme es immer wieder auch zu Vandalismus. Im Jahr 2020 gab die Stadt für Reinigung und Instandhaltung 410.000 Euro aus. Spuren von Zerstörungswut und Diebstähle von kleineren Armaturen seien nichts Ungewöhnliches mehr, so Tappe. Einmal wurde gar der Versuch unternommen, einen Motoroller in einer Toilette zu verbrennen - die Täter wollten ein Beweismittel vernichten.

Weiterhin kostenfreie Nutzung

Während des Lockdowns habe sich der Zustand der Toiletten nicht unbedingt verschlimmert, sagt Tappe: "Vielleicht lag es daran, dass generell weniger Menschen auf den StraBen unterwegs waren." Wenn eine Toilette stark verunreinigt oder beschädigt ist, kann es auch schon einmal vorkommen, dass sie über einen längeren Zeitraum geschlossen werden muss.

Für die Reinigung ist inzwischen jenes externe Unternehmen zuständig, das schon einmal im Dienst der Stadt tätig war. Im Juli kam es zu einem zeitweiligen Wechsel. Die neue Firma habe sich aber nicht an Abmachungen gehalten und sei oftmals nicht für den Sauberkeitsdienst erschienen. Ob die Erhebung einer Gebühr zur Verbesserung der Lage führen könnte, bleibt fraglich. Nicole Tappe hat dabei auch moralische Bedenken: "Gerade für wohnungslose Menschen sind die öffentlichen Toiletten eine wichtige Anlaufstelle, um der eigenen Körperhygiene nachzugehen und einen Moment der Ruhe zu haben. Das 50 Cent-Stück hat in diesem Zusammenhang auch eine Bedeutung." Testläufe mit Münzeinwurf wie an der bunt verspiegelten Toilette am Münsterplatz gab es dennoch. "Es hat sich jedoch herausgestellt, dass der Verwaltungsaufwand dafür zu groß ist." Allein für Entleerung der Münzautomaten sei der Wirtschaftsbetrieb verpflichtet, immer mindestens zwei Mitarbeiter zu entsenden.

Eine Frage der Menschenwürde?

Letztlich kann die Stadt nur weiterhin an den gesunden Menschverstand appellieren, die Toiletten sauber zu halten. Zur Bereitstellung der stillen Örtchen ist sie ohnehin nicht verpflichtet. Das stellte 2017 auch das Oberverwaltungsgericht Münster klar. Ein Essener Bürger mit verstärktem Harndrang forderte zu jeder Zeit die kostenfreie Nutzung einer öffentlichen Toilette und berief sich auf die Menschenwürde im Grundgesetz.

Vielleicht hätte dem Kläger der Rat von echten Profis weitergeholfen. Solchen wie von Taxifahrer Bernd Jungbluth: "Man muss sich zu helfen wissen", sagt er. Hotels, Krankenhäuser oder Theater seien für Taxifahrer gute Ansprechpartner. Dennoch: Als während des Lockdowns alles geschlossen war, wurden auch die rund 250 Fahrer der Taxizentrale Mainz vor große Herausforderungen gestellt. Die Forderung an die Stadt, mobile Toilettenhäuschen aufzustellen, sei "im Sanverlaufen", so Jungbluth. Inzwischen habe sich die Lage wieder gebessert, sodass die bewährten Stellen wieder angefahren werden können. Einmal, so erinnert sich der Taxifahrer, habe er sich wirklich verzweifelt auf die Suche nach einer Toilette begeben: "Ein Straßenbahnfahrer war schlussendlich meine Rettung. Er ließ mich auf die Toilette an der angrenzenden Endhaltestelle", sagt Jungbluth. "Solidarität bedeutet eben alles - selbst auf dem stillen Örtchen."

Alexander Weiß

sensor 11/21 ______ 17







Mainzer FILMZ-Festival wieder vor Publikum

DAS FESTIVALS DES JUNGEN DEUTSCHEN KINOS VOM 4. BIS 13. NOVEMBER

Nachdem FILMZ pandemiebedingt vergangenes Jahr rein digital über die Laptops flimmerte, kehrt das Festival des jungen deutschen Kinos wieder dahin zurück, wo es hingehört – auf die Leinwände von Capitol, Palatin und Cine Mayence. Dieses Jahr feiert das 2001 von filmbegeisterten Studenten gegründete, seit 2009 von der Stadt veranstaltete älteste Langfilmfestival des Landes seine 20. Ausgabe. An den

zehn Tagen werden 100 zeitgenössische Produktionen zu sehen sein. Wie immer kürt das Publikum die Preisträger in den unterschiedlichen Wettbewerben. In der Sparte Langfilm treten fünf Streifen an, bei den Mittellangen elf Filme, der Dokumentarfilm ist mit acht Arbeiten vertreten. Dazu gesellen sich die vielfältigen Produktionen der Kurzfilm- und "Andersartig"- Abteilung. Als neue Festivalsektion ist das "Spotlight" dazu-

Über 100 Filme beim diesjährigen Filmz-Festival

gekommen: Hier sollen durch Screenings, Filmtalks und Panels aktuelle Initiativen und relevante Protagonisten rund um das deutsche Kino vorgestellt werden. Anlässlich des 20-jährigen Bestehens der deutsch-französischen Filmförderung zeigt FILMZ, unter anderem in Kooperation mit dem Institut Francais, eine Auswahl deutsch-französischer Koproduktionen verschiedener Genres. Auch der Stummfilm "Cagliostro"

(1929) widmet sich der deutsch-französischen Freundschaft. Das FILMZ-Symposium rückt die deutsch-französische Filmhistorikerin Lotte Eisner und das Kino der Weimarer Republik in den Fokus, gezeigt wird unter anderem Murnaus "Nosferatu" von 1922.

www.filmz-mainz.de



Filme aus Israel Israel im Film

VOM 25. NOVEMBER BIS ZUM

1. DEZEMBER IM CINE MAYENCE

Die ausgewählten Spiel- und Dokumentarfilme, alles Mainzer Premieren, handeln auf unterschiedliche Weise von Identitätsfragen, die von der Migration in ein anderes Land ausgelöst werden. Im Fokus des Programms stehen die Beziehungen der Generation, die aus Europa vertrieben wurde und in Israel eine neue Heimat fand, zur dritten Generation, der in Israel Geborenen. Viele junge Israelis, insbesondere säkulare mit einer liberalen Einstellung, die sich zu Hause nicht mehr wohlfühlen, drängt es nach Europa. Insbesondere die Hauptstädte Deutschlands und Österreichs sind als Auswanderungsziel beliebt. Dies führt zwangsläufig zu Konflikten oder Meinungsverschiedenheiten zwischen Großeltern und Enkeln. Die Auseinandersetzung findet formal und stilistisch vielfältig

statt: als Screwball-Comedy, als Tragikomödie oder bei den Dokumentarfilmen als historische Recherche und in Diskursform. Vielen der ausgewählten Filme ist außerdem gemeinsam, dass sie auf persönlichen Erfahrungen der RegisseurInnen beruhen, die sie in ihren Filmen be- und verarbeiten. Manche unter ihnen haben bereits ihr Land verlassen oder haben enge Beziehungen zu Europa. Dies ist auch einer der Gründe für die Mehrsprachigkeit der Filme und für die auffällig vielen länderübergreifenden Koproduktionen.

www.cinemayence.de



Um 11.11 Uhr am 11.11. klingelt der Narren-Wecker am Schillerplatz

11.11.

FASTNACHTSKAMPAGNE AM
SCHILLERPLATZ MIT EINTRITT
UND 2G

Die (geimpften) Mainzer können sich wieder auf die Verkündung des närrischen Grundgesetzes am 11.11. um 11.11 Uhr freuen. Nachdem die Veranstaltung im vergangenen Jahr coronabedingt ausfallen musste, hat der Mainzer Carneval-Verein (MCV) beschlos-

sen, die Veranstaltung in diesem Jahr wieder durchzuführen – als 2G-Veranstaltung, d. h. nur Genesene und Geimpfte erhalten Zutritt zum Veranstaltungsbereich und müssen Eintrittskarte, Impf-/ Genesenennachweis und Personalausweis an den Eingängen vorzeigen. Die Verkündung der Narrencharta wird in diesem Jahr nicht wie gewohnt vom Balkon des Osteiner Hofs verlesen, sondern um 11:11 Uhr von der Bühne am Schillerplatz. Auf dem eingezäunten Gelände rund um den Fastnachtsbrunnen sind 4.500 Menschen zugelassen. Die Veran-

staltung war bereits nach wenigen Tagen ausverkauft.

"Wir freuen uns sehr, dass wir am Schillerplatz wieder gemeinsam mit den Närrinnen und Narrhalesen den Start der Mainzer Fastnacht feiern können", sagt Professor Reinhard Urban, Präsident des Mainzer Carneval-Vereins. "Wirhabeninden vergangenen Monaten hart daran gearbeitet, dass die Veranstaltung in diesem Jahr wieder stattfinden kann, und arbeiten auch bereits an Lösungen für die weiteren Veranstaltungen der Kampagne."

Weihnachtsmarkt und Winterzeit

AB DEM 25. NOVEMBER BEGINNT DIE GLÜHWEINSAISON.

DER WEIHNACHTSMARKT UND DIE VIER WINTERZEITMÄRKTE

DER STADT WERDEN DAFÜR RÄUMLICH ENTZERRT

Der Mainzer Weihnachtsmarkt wird wieder stattfinden! Vor allem über den Markt und den Liebfrauenplatz wird gebummelt, dies bleibt wie immer der Kernbereich. Einige Stände werden in diesem Jahr aber sogar über das Höfchen und die Ludwigsstraße bis hin zur Römerpassage verteilt und somit räumlich entzerrt. Dazu kommen die vier Winterzeitmärkte von mainzplus am Hopfengarten, Schillerplatz, Neubrunnenplatz und am Hauptbahnhof.

Das alles soll unter 3G stattfinden (ausgenommen Kinder bis 12 Jahre) und mit Abstand und Maske - Essen und Trinken natürlich ohne Maske. Die Essensstände erhalten einen eigenen Bereich. In Warnstufe 1 sind zudem Personengruppen bis 25 Menschen erlaubt, grundsätzlich auch ohne 3G. Kontrollen auf dem Weihnachtsmarkt werden dennoch stichprobenartig durchgeführt. Und Stehtische gibt es in diesem Jahr auch nicht: "Die Marktbeschicker können nicht auch noch das Desinfizieren der Tische übernehmen", so Fest-Dezernentin Manuela Matz.

Die traditionelle Eröffnung des Weihnachtsmarktes findet am 25. November um 17 Uhr durch OB Ebling an der Krippe am Dom statt. Sonntags bis donnerstags ist er von 11 bis 20.30 Uhr geöffnet, Freitag und Samstag bis 21 Uhr. Der Markt endet am Donnerstag, 23. Dezember, um 19 Uhr.



Da die Marktbeschicker durch die letzten Jahre so viele Einbußen hatten, reduziert die Stadt die Standgebühren um 75 Prozent. Verzichtet wird dieses Jahr auch auf ein Rahmenprogramm ebenso wie auf die Künstlerwerkstatt. Das romantische Weihnachtsdorf mit den Holzfässern ums Feuer am Dom kann jedoch wieder wie gehabt vorab gebucht werden.

"Es entfällt also jede Zugangs-

beschränkung", so OB Ebling – bis auf die Notwendigkeit, einen 3G-Nachweis mit sich zu führen. "Damit findet das Jahr doch noch ein versöhnliches Ende", sagt er mit Blick auf die Debatten, die zwischen Marktbeschickern und Weihnachtsmarkt-Schaustellern entbrannt waren. Ende gut, alles gut?!





Perlen des Monats

NOVEMBER

Feten



(((Partners in Wine)))

6. November

Altes Postlager

Schorlegewitter im Postlager! Mit dabei sind: Laurenz Weinhandlung, Johannes Balzhäuser – 9. Generation, Weingut Bergkloster, Gunderloch, Hans Bausch, Kampf (Flonheim), Kissinger, Schönhals und Weinreich. Die Streetfood-Area kommt mit NIGLS, kleine Pause, An o ban, Edelbeef und Poppy. Dazu wieder Musik, Menschen, Graffiti & Skate.

(((Afterwork Party)))

10. November

Finn's

Im neuen Club der Stadt (Ex Starclub) können Studis jeden Freitag ab 22 Uhr (Eintritt 5 Euro / Bier 2 Euro) abhotten. Während die arbeitende Bevölkerung auch nicht zu kurz kommt mit der Afterwork mit Live-Band (Radio Future) ab 20 Uhr. Lounge-Reservierung an info@finns-mainz.de.

(((Ü30 Party)))

13. November

<u>KUZ</u>

Die Ü30-Party zieht nach langer Corona-Party-Pause weiter ihre Runden. An den Platten DJ èwu. Alles kann passieren, da trifft man am Einlass schonmal den Friseur von nebenan, trinkt eine Schorle mit der ehemaligen Schulfreundin und tanzt spontan mit der netten Bankangestellten, mit der man den Bausparvertrag abgeschlossen hat. Eine Party für alte und neue KUZ-Liebhaber.

(((Phat Cat)))

18. November

Red Cat

Endlich wieder Katze feiern, endlich wieder Phat Cat und Audiotreats. Dieses Mal mit DJ Sensay aus Frankfurt City, der die Hippen hoppen lässt.

(((Depri Disko)))

20. November

Kulturclub schon schön

Depri Disko - die traurigsten, schönsten, melancholischsten Songs der Welt, die alle eines gemeinsam haben: Sie sind tanzbar. Soll heißen: Musik zum Ver- oder Entlieben und Bewegen über Genre-Grenzen hinaus. Gespielt wird alles zwischen The Smiths, New Order, The Killers, David Bowie, Drake, Bilderbuch, Findus und Turbostaat.

Konzerte

(((Mendelssohn-Oktett mit Pražák & Co.)))

13. November

Landesmuseum

Das Oktett von Felix Mendelssohn zählt zu den Wunderwerken der Kammermusik und vertreibt jede trübe Herbststimmung. Vier junge Streicher der Villa Musica spielen mit dem weltbekannten Pražák Quartett aus Prag im schönen Klang von vier Violinen, zwei Bratschen und zwei Celli. Für die besondere Note des Abends sorgt die italienische Flötistin Luisa Sello.

(((23. Akut-Festival 2021)))

19. und 20. November

Frankfurter Hof

Der Verein upArt bringt auch dieses Jahr wieder ein 2-tägiges AKUT-Festival auf die Bühne. Hier können sich alle Freunde des Jazz und Neugierige auf ein spannendes Programm freuen. Deutsche und internationale Künstler der etablierten und der Newcomer-Szene werden zeigen, was Jazz für sie im Jahr 2021 bedeutet. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.



(((Bohren & der Club of Gore)))

20. November

Altes Postlager

Bohren & der Club of Gore wurden 1988 in Mülheim an der Ruhr ursprünglich als Heavy-Metal- bzw. Hardcore-Band gegründet, inzwischen spielen sie jedoch einen Dark Jazz genannten Crossover aus Jazz, Doom-Metal und Ambient. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.

(((2. Mainzer Meisterkonzert)))

21. November

Kurfürstliches Schloss

Bei den Meisterkonzerten ist der Litauer Martynas Levickis mit Piazzollas "Aconcagua" zu hören, das sich besonders in den Ecksätzen auf den Tango bezieht, aber gleichwohl überraschende Anklänge an melancholisch zart gesponnene Chopin-Nocturnes mitbringt.

Filme

(((Filmz Festival)))

4. bis 13. November

Mit seinem 20. Jubiläum bringt FILMZ – das Festival des deutschen Kinos spannende Filme und Gäste der deutschsprachigen Filmlandschaft nach Mainz und in die Rhein-Main-Region. Das älteste Langfilmfestival in Rheinland-Pfalz geht seit 2001 auf ein studentisches Engagement von Filmwissenschaftlern der Uni zurück. Seitdem hat sich um FILMZ der gleichnamige Verein gebildet, der als feste Institution Filmkultur in der Region und darüber hinaus vorantreibt.

(((König Otto)))

Ab 10. November

Cinestar

Christopher André Marks bringt einen großen Moment im Fußball zurück: Im Jahr 2004 holte sich die griechische Nationalelf den Titel als Europameister. Die als Außenseiter geltende Mannschaft entwickelte unter der Leitung von Otto Rehhagel ein herausragendes Potenzial, mit dem die Griechen, die nie zuvor den Sieg eines bedeutenden Spiels erlangten, die Fußballelite in die Schranken verwies.



(((Nö)))

18. bis 24. November

Cine Mayence

Die Erstaufführung von "Nö", dessen Regisseur Dietrich Brüggemann Schlagzeilen machte, weil er an der Film-Kampagne gegen Impfzwang beteiligt war. In 15 Episoden erzählt der Film, wie sich ein Paar über 7 Jahre durchs Leben laviert und versucht, die Liebe nicht aus den Augen zu verlieren. Mit trockenem Humor wird das Bild einer ganzen Generation seziert.

(((First Cow)))

Ab 18. November

Capitol Kino

Im frühen 19. Jahrhundert wagen sich nicht nur Pelzjäger, sondern auch ein wortkarger Koch ins wilde Oregon. Der Einzelgänger trifft auf einen chinesischen Einwanderer, der sich als geschickter Unternehmer erweist und sein Freund wird. Das Duo kommt auf die Idee, Donuts zu backen und zu verkaufen, die im rauen Westen gut ankommen. Der Haken: Der Rohstoff kommt illegal.



Bühne

(((Shelter)))

5. bis 7. November

Mainzer Kammerspiele

Mit dem Ballett beleuchtet die "Delattre Dance Company" unterschiedliche Formen und Bedeutungen von Schutz und Zuflucht für den Menschen. Irgendwann sehnt sich auch der Freiheitsliebende nach einem Ort oder einem Menschen, der ihm Hilfe und Sicherheit bietet. Diese Sehnsucht, die Wege dorthin und den Zweifel daran illustriert der Ballettabend.

(((Der Freischütz)))

Ab 20. November

<u>Staatstheater</u>

Carl Maria von Webers Werk gilt als Inbegriff der deutschen romantischen Oper. Mit ausgelassener Volkstümlichkeit und düsteren Gruselszenarien erzählt es von fanatischem (Aber-)Glauben, von sozialem Druck und Versagensängsten. Nach mehreren Schauspiel-Inszenierungen widmet sich Hausregisseur Alexander Nerlich nun erstmals einem Klassiker des Opernrepertoires.

(((Max Uthoff)))

26. & 27. November

unterhaus & Frankfurter Hof

Die Gäste verlassen den Saal anders, als sie ihn betreten haben, lautet das Versprechen des Kabarettisten: "Zwei Stunden älter und mit weniger Geld in der Tasche". Uthoff ist an zwei Abenden in der Stadt – am 26. im unterhaus und einen Tag später im Frankfurter Hof. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.



(((tanzmainz: Promise)))

Ab 28. November

Staatstheater

Sharon Eyal ist als Choreografin weltweit gefragt, und für viele ist ihre Handschrift geradezu ikonisch. Vom Ensemble verlangt sie tänzerisch Außerordentliches und kombiniert Ballettanklänge mit elektronischer Musik. Nach "Plafona Now" und dem auch international erfolgreichen "Soul Chain" ist dies Eyals dritte Uraufführung mit tanzmainz und die konsequente Weiterentwicklung ihres virtuosen Könnens.

Kunst

(((The Mystery of Banksy – A Genius Mind))) Bis 16. Januar

Lulu

Für 16 Millionen Pfund kam erst kürzlich das berühmte Schredder-Bild des Ausnahmekünstlers unter den Hammer. Doch die Kohle interessiert Banksy kaum – und auch nicht, in welcher Form seine Bilder und Installationen weltweit dargeboten werden. Die Reproduktionen geben einen Eindruck in das beeindruckende Werk des Künstlers. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensormagazin.de.

(((Hexenküche – Max Slevogt)))

Bis zum 9. Januar

Landesmuseum

In dieser Ausstellung wird erstmals der umfangreiche und bisher unveröffentlichte Briefwechsel zwischen Slevogt und Grünberg transkribiert, wissenschaftlich bearbeitet und in einer kommentierten Briefedition veröffentlicht. Der erste Brief wurde genau vor 100 Jahren geschrieben. Fast alle Briefe und Postkarten sind zudem mit aufwendigen und humorvollen Randzeichnungen von Slevogt versehen.



(((Discovery Art Fair Frankfurt)))

4. bis 7. November

Messe Frankfurt

In der neu gebauten Halle 12 des Frankfurter Messegeländes zeigen mehr als 130 Galerien ein Spektrum nationaler und internationaler Gegenwartskunst. Von Installationen bis zu Kunst im Taschenformat – für jeden Geschmack und Geldbeutel ist etwas dabei. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.

(((Paul Hirsch)))

6. November bis 18. Dezember

Mainzer Kunst Galerie

Paul Hirsch zeigt Arbeiten zum gesamten Spektrum seiner bildhauerischen Arbeit. Neue Skulpturen aus der Werkserie "movable sculptures" stehen dabei im Dialog mit Arbeiten, die das Wechselspiel zwischen Wort und Skulptur einerseits und zwischen Skulptur und Digitalisierung andererseits thematisieren.

Literatur

(((Lieblingsbücher: "Schäfchen im Trockenen")))

2. bis 4. November

Kammerspiele

Die Freude am Lesen auf die Bühne zu bringen und Geschichten ins Hier und Jetzt zu befördern, ist das Ziel der neuen Reihe. Anke Stellings prämiertes Werk (Leipziger Buchpreis) bietet dafür eine passende Vorlage. Es handelt von Resi, der Hauptstadt und der Gier nach Geld, die alles zerstört. Ein musikalisches Lesetheater.

(((Ulrike Sterblich)))

6. November

Zitadelle (Drusussaal)

Ulrike Sterblich, Politologin und Autorin, lebt in Berlin, wo sie auch als Gastgeberin der Talk- und Lesebühne "Berlin Bunny Lectures" bekannt wurde. 2012 erschien ihr erfolgreiches Mauerstadt-Memoir. "The German Girl" ist ihr erster Roman und spielt im New York der 60er Jahre. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.



(((Lesungen in der Kakadu Bar)))

8., 22. & 29. November

Drei Lesungen stehen im November auf dem Plan: Unter dem Titel "Poesie der Nachbarn" widmen sich am 8.11. lain Galbraith, Sina Klein und Uwe Kolbe schottischen Gedichten. Von Japan handelt dagegen der Roman "Tage in Tokio" von Christoph Peters, der am 22.11. zu Gast ist. Und in "Vater und ich" thematisiert Autorin Dilek Güngör (Foto v. Ingrid Hertfelder) am 29.11. eine schwierige Vater-Tochter-Beziehung. Für letztere Lesung verlosen wir 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.

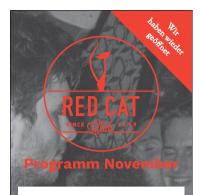
Familie

(((Glüh und Gloria-Winterzauber)))

<u>Advent</u>

Zitadelle / Kulturei

Der Weihnachtsmarkt auf der Zitadelle findet dieses Jahr nicht statt. Dafür wird es am ersten Adventswochenende einen Zusammenschluss von Kreativen, Künstlern, Vereinen geben, um sich in weihnachtlicher Runde zu vernetzen. Am zweiten Advents-Wochenende wird in und vor der Kulturei ein kleiner Basar stattfinden.



Mi 03 November

LIEBEVOLL

Franz Der (Mainz)

Do, 04. November

PHATCAT

Ema Koof (Ffm)

Fr, 05. November Hip Hop, Dancehall & Reggae

DJ Crypt (Stuttgart)

Sa, 06. November

Club Classics & Good Vibes

FEEL GOOD INC.

Franz Der & DJ Tobo (Mainz)

Mi, 10. November

90er bis heute

Do. 11. November

PHATCAT DJane Tala (Ffm)

Fr. 12. November

Hip Hop, Dancehall & Reggae

START A FIRE

DJ Cin (Stuttgart)

Sa, 13. November

POP EXPLOSION

Time Clash DI Team (Offenbach)

Mi, 17. November

LIEBEVOLL

Franz Der (Mainz)

Do. 18. November

PHATCAT

Audiotreats (Mainz) & DJ Sensay (Ffm)

Fr. 19. November

HOLD THE LINE David Delane (Heilbronn)

Sa. 20. November

90er bis heute

BACK IN THE DAYS DJ This Is Nuts (Stuttgart)

Mi, 24. November

LIEBEVOLL

Franz Der (Mainz) Do, 25. November

Hip Hop

PHATCAT Kool DJ GQ (Ffm)

Fr, 26. November

Deutsch Rap, Hip Hop & Pop SCHÜTTEL DEIN SPECK

Acoustic Shock DJ Team (Offenbach)

Sa. 27. November

2000er bis heute

TANZ 2000+

DJ Vinül Junkie (Pforzheim)

Mi−Sa ab 21 Uhr Lange & Schöne Getränke bis 23 Uhr für 5,50 €

Emmerich-Josef-Str.13, Mainz (Nähe Schillerplatz) T: 06131–225656

redcat-club.de fb.com/RedCatClub



NOVEMBER

KONZERTE

11 FRANCIS OF DELIRIUM (INDIE-ROCK, GRUNGE

LUCY KRUGER & THE LOST BOYS

VOODOO JÜRGENS

DI 09.11 PUBLIC DISPLAY OF AFFECTION

PUNK, AVANTGARDE)

TIMBEAU

SINU

DAS MOPED

(INDIE POP ND

PERILYMPH

SPACE ROCK)

1 PILOTE

(FLEKTRO-POP LOFI)

AHTAPOT

(TÜRKISCH PSYCHEDELIC ROCK) **ROY BIANCO & DIE**

ABBRUNZATI BOYS

MONOSPHERE

SKYWALKER

DANIEL BENYAMIN

LEY SEARAIR INIDIE!

TICKETS: www.schon-schoen.de





GANZ SCHÖN JAZZ





ARK NOIR MONOGLOT

RAINALD BREDERLING QUINTETT FRAKTION FE



PARTIES

ES IST MITTWOCH - 2000er und mehr mit

HIP-HOP THURSDAY mit DJ O.T

II KING KONG KICKS,

SA 06.11 90s BABY
Die epische Megahit-Safari
FR 12.11 NUR DIE NULLER WAREN

DULLER - 2000er Party mit DJ bÄrt

11 TEMPOCOPTER

Große und kleine Indie-Hits 1978-2021 mit eavo von Take Me Out

SICHTEXOT PRÄSENTIERT: COME

CLEAN mit MISS CONTROL, JENNI YO & **KEVOE WEST**

DEPRI DISKO

olische Tanzveranstaltung 1 **70 JAHRE KLAUS** - Unser Schon

Schön Opa feiert Geburtstag
FR 26.11 SCHWARZGOLD VOM FLOH-

mit Herr Mrogenda und Herr Arend SA 27.11 80s BABY

The Music is geil!

KULTURCLUB SCHON SCHÖN Große Bleiche 60-62 5516 Mainz

Studinacht

DIE GROBE STUDENTPARTY IN MAINZ

FREITAG AB 22 UHR

FINN'S PENTHOUSE EVENTLOCATION

HOLZHOFSTRASSE 1, 55116 MAINZ

EINTRITT FÜR STUDENTEN 5 €

(@FINNSMAINZ WWW.FINNS-MAINZ.DE





1))) Montag

15:00STAATSTHEATER

Kreuz & Quer (justmainz)

18:00STAATSTHEATER

Glaube Liebe Hoffnung von Ödön von Horváth (1932)

18:00STAATSTHEATER

Oper: Hänsel und Gretel

19:30**SCHLOSS**

Saisoneröffnung: "Vollendet" (Mainzer

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Ganz schön Jazz mit Ark Noi

20:00SCHICK & SCHÖN

Klein aber schick

2))) Dienstag

19:30STAATSTHEATER

Wanted_Negative

19:30STAATSTHEATER

Herr Lehmann

20:00KAMMERSPIELE

Lieblingsbücher: Schäfchen im Trockenen

20:00 UNTERHAUS

Moritz Neumeier

20:00UNTERHAUS

Nils Heinrich

20:00FRANKFURTER HOF Bernd Stelter

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

SONSTIGES

18:00LANDESMUSEUM

Führung: Émile Gallé und Zeitgenossen

18:30KUNSTHOCHSCHULE

Artist Talk: Dafna Maimor

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Es ist Mittwoch - 2000er und mehr

19:30STAATSTHEATER

Was denn da fehlt

20:00UNTERHAUS Die Affirmative

20:00KAMMERSPIELE

Lieblingsbücher: Schäfchen im Trockenen KONZERT

21:30KULTURCAFÉ

Tobias Dolle Quartett (Neobop)

12:00 GUTENBERG-MUSEUM

Führung durch die Dauerausstellung

15:30LANDESMUSEUM Kunstzwerge (Kunstwerkstatt für Kinder)

4))) Donnerstag

FETE

21:00RED CAT

Liebevoll (Hip Hop)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Hip Hop Thursday

BÜHNE

19:30STAATSTHEATER Westwall

20:00UNTERHAUS

A Capella mit Unduzo

20:00 UNTERHAUS Martin Schmitt

20:00FRANKFURTER HOF

Alain Frei

20:00KAMMERSPIELE

Lieblingsbücher: Schäfchen im Trockenen

discoverv art fair.

4 – 7 November

Die Entdeckermesse für zeitgenössische

Messe Frankfurt Halle 12

Fr-Sa 11-20h So 11-18h

Jetzt

Online-Tickets sichern!

discoveryartfair.com

18:30BRÜCKENTURM

Gesprächsabend: Klima und Biodiversität

FETE

21:00RED CAT

Phatcat (Hip Hop)

21:00GUTLEUT

Wild Side, Johnny Gee, 80s

21:11DORETT BAR Bounce 015 w/ Pete

22:00 FINN'S PENTHOUSE

Studinacht, Für Studenten: 5 €

22:00BELLINI CLUB Psychedelic Love (Goa)

22:30KUZ

Abenteuerland Party

23:00ROOF 175

Roof. Retro / Techno Classics

23:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN King Kong Kicks



19:30STAATSTHEATER

20:00KAMMERSPIELE

Shelter (Ballett)

20:00 UNTERHAUS

Till Reiners

20:00 HAUS DER JUGEND, M8

Frühlings Erwachen 20:00 UNTERHAUS

KONZERT

Dr. Pop Hitverdächtig

20:00SCHLOSS Alte Bekannte

20:00 FRANKFURTER HOF

Lorenzo Soulès

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Lucy Kruger & the Lost Boys

20:00HAUS DER JUGEND, M8 Engel Trio

SONSTIGES

16:00 LUX PAVILLON Drehbuch Pitching

16:00KUNSTHALLE

Zeichenatelier

6))) Samstag

18:00ALTES POSTLAGER

Partners In Wine

21:00RED CAT

Yo! Cat (Club Classics & Good Vibes)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

21:00**GUTLEUT**

Euca Invites, Ecuador Indio & Co., HipHop

90s Baby - die epische Megahit-Safari

22:00BELLINI Meith (Techno)

22:30KUZ

Drop it like it's Hot

23:00ROOF 175 Roof. Birthday / Pappenheimer

19:30STAATSTHEATER

Oper: Victor/Victoria

19:30STAATSTHEATER Der widerspenstigen Zähmung

20:00KAKADU BAR Schöne Welt, du gingst in Fransen

20:00 FRANKFURTER HOF

Gayle Tufts 20:00 UNTERHAUS

A-Quadrat 20:00KAMMERSPIELE

Shelter (Ballett) KON7FRT

18:00**ZMO**

David Jakob Schläger

19:00VILLA MUSICA Jüdisches Rheinland-Pfalz, 75 Jahre RLP. Violine, Giora Schmidt aus New York

20:00 KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Voodoo Jürgens

LITERATUR

20:00ZITADELLE Lesung: Ulrike Sterblich "The German

KUNST

15:00 ATELIER HEIDELBERGERFASSGASS

Vernissage "Kopf auf Kipp" - Malerei von Astrid Eisinger & Lyrik von Nora

FAMILIE

10:00 GUTENBERG-MUSEUM

Offene Werkstatt im Druckladen

10:00STAATSTHEATER

Kleiner Dodo (Orchester), Wdh. 11.30 Uhr 11:00KUNSTHALLE

Samstagsatelier

SONSTIGES 09:00HALLE 45

Level up your life - Damian Richter

15:00SCHLOSS INNENHOF

Geo für alle: Mayence et la France 19:30BAR JEDER SICHT Kabarett mit Micha Messermann

7))) Sonntag

18:00KAMMERSPIELE Shelter (Ballett)

18:00STAATSTHEATER Sophia, der Tod und ich



Obwohl er noch keine 30 Jahre alt ist, besticht das Klavierspiel des französischen Pianisten Lorenzo Soulès durch eine besondere Reife im Ausdruck und durch die Zartheit des Anschlags. Schon in seiner Kindheit zeigte sich seine besondere Begabung, die auch bald durch die Verleihung zahlreicher Preise öffentlichen Ausdruck fand. Der Auftritt im Frankfurter Hof ist Teil der SWR2-Reihe "Internationale Pianisten". Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de.

19:00UNTERHAUS

Jens Heinrich Claasser

20:00 INSTITUT FRANÇAIS

Nach Bordeaux! Hölderlins letzte Reise

KONZERT 18:00 ALTMÜNSTERKIRCHE

Leidenschaft: Tango 18:00STAATSTHEATER

Oper: La finta giardiniera 19:00UNTERHAUS

Silly

Miss Allie 19:00SCHLOSS

FAMILIE

14:00LANDESMUSEUM

15:00 HAUS DER JUGEND, M8

15:00GUTENBERG-MUSEUM

Von tanzenden Buchstaben und bunten Blättern

Der kleine Prinz

11:00LANDESMUSEUM

Beim Jupiter! - Kostümführung 14:30VORM OSTEINER HOF

Wahrheit im Dokumentarfilm

Geo für alle: Mainz im 1. Weltkrieg 16:00 LUX PAVILLON

8))) Montag

KONZERT

BÜHNE

20:00KAKADU BAR Poesie der Nachbarn, Iain Galbraith liest

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Ganz schön Jazz mit Monoglat 20:00 SCHICK & SCHÖN

Klein aber schick

BÜHNE

10.00STAATSTHEATER Ikarus (justmainz)

20:00KAMMERSPIELE Antigone 2021 20:00 UNTERHAUS Stefan Jürgens

LITERATUR

Hölderlin lesen!

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Public Display of Affection

20:00 FRANKFURTER HOF

17:00GALERIE ZWEITSTELLE



In den Höfen des Burggrafiats und des Weinguts der Stadt Alzey bieten Töpfer aus Deutschland und den Niederlanden handgefertigtes Gebrauchsgeschirr, Kleinserien und Unikate zum Verkauf an. Neue Trends bei Farben, Formen und Oberflächen erwartet das Publikum. Eine erweiterte Marktfläche bietet mehr Platz zum Bummeln und Verweilen. www.toepfermarktalzey.com



Eigentlich war 2020 das große Hölderlin-Jahr. Aber vieles musste verschoben werden, so auch dieses Programm, realisiert von Minas und produziert vom Verein Dreimalklingeln e. V., mit Unterstützung durch die Stadt und das Land. Der Start findet innerhalb der Französischen Woche am 7. November im Institut Français statt. Unter dem Titel "Nach Bordeaux! Hölderlins letzte Reise" gibt es eine Lesung mit Musik.



NOVEMBER

Di., 02.11. • unterhaus Moritz Neumeier

Nils Heinrich

Mi., 03.11. • unterhaus **Die Affirmative**

Martin Schmitt

Fr., 05.11. + Sa., 06.11. • unterhaus

Till Reiners

A-Quadrat*

So., 07.11. • kleines unterhaus

Jens Heinrich Claasen

So., 07.11. • unterhaus Miss Allie

Di., 09.11. • unterhaus Stefan Jürgens

Maxi Schafroth

Mi., 10.11. • kleines unterhau Sulaiman Masomi

Die Affirmative

Eddi plus Sari

Ass-Dur Sa., 13.11. • kleines unterhaus

David Werker

Mo., 15.11. + Di., 16.11. • unterhaus **Kabarett Distel**

Di., 16.11. • kleines unterhaus **Benaissa Lamroubal** (RebellComedy)

Thomas Freitag

Ususmango & Babak Ghassim

Kahlid Bounouar (RebellComedy)

Oropax

Sarah Hakenberg

Fr., 19.11. • kleines unterhaus **Salim Samatou** (RebellComedy)

Fr., 19.11. + Sa., 20.11. • unterhaus

Tina Teubner & Ben Süverküp

Maxi Gstettenbauer

Quichotte

Horst Evers

Überleben trotz ..

Philipp Scharrenberg

Do., 25.11. • unterhaus Sebastian Krämer

Fr., 26.11. • kleines unterhaus **La Pharmiglia**

Fr., 26.11. • unterhaus

Max Uthoff

Mathias Tretter

Sa. 27.11. • kleines unterh Ausbilder Schmidt

So., 28.11. • kleines unterhaus **David Weber**

Simon & Jan

Frederic Hormuth

Simon & Garfunkel Tribute



Tickets: unterhaus-mainz.de





ORCHESTERKONZERT 3*1

So., 14.11., 16/18 Uhr Sinfonietta Köln Tchaidze (Klavier)

Werke von Mozart, Dvořák, Chopin



KAMMERKONZERT 2*2

So., 21.11., 11 Uhr **Duo Accordarra** (Gitarre, Akkordeon)

Werke u. a. von Vivaldi, Boccherini, Piazzolla



WEIHNACHTSKONZERTE*1

Sa., 18.12, 16/20 Uhr So., 19.12, 16/19 Uhr Vierfarben Saxophonquartett Et Hepera Gesangs-Ensemble

- *1) Herzog-Friedrich-August-Saal, Friedrichstraße 22
- *2) Museum Wiesbaden, Friedrich-Ebert-Allee 2

WWW.MOZARTWIESBADEN.COM

Kartenvorverkauf:

Wiesbaden Tourist-Information und an allen gängigen Vorverkaufsstellen Tickethotline 0180 60 50 400 Print@Home

www.adticket.de/Mozart-Gesellschaft-Wiesbaden.html Mozart-Gesellschaft Wiesbaden e. V. Telefon 0611 305022

Nov /Dez

Fr 5. – Sa 13. 20.30

FILMZ

Programm siehe: www.filmz-mainz.de

Di 16. + Mi 17. 20.30

Le Père de Nafi

Spielfilm von Mamadou Dia, Senegal 2019



Do 18. - Mi 24. (nicht So) 20.30

Spielfilm von Dietrich Brüggemann, D 2021 D: Anne Brüggemann, Alexander Khuon u.a.

Filme aus Israel / Israel im Film



Do 25. + Fr 26. 20. Kiss Me Kosher Spielfilm von Shirel Peleg, IL/D 2020

Sa 27. + So 28. 20.30 Die Wurzeln des Glücks Spielfilm von Amanda Sthers, F/B/IL 2017

Mo 29. 20.30 Back to the Fatherland Doku von Kat Rohrer, Gil Levanon, A/ IL/D/USA 2017

Di 30. 20.30 Swimmingpool am Golan Doku von Esther Zimmering, D 2018

Synonymes Spielfilm von Nadav Lapid, F/IL/D 2019

Mi 1.12. 20.30

Do 2. – Mo 6.12. 20.30

Why are we (not) creative Essayfilm von Hermann Vaske, D 2021 mit Amos Oz, Julian Schnabel, Jim Jarmusch



Best of Oberhausen Filme aus dem Programm der Internationalen Kurzfilmtage 2021

CinéMayence im Institut français Schönborner Hof am Schillerplatz Schillerstraße 11, 55116 Mainz Anmeldung: www.cinemayence.de



DI 02.11. MI 03.11. DO 04.11. 20 Uhr

LIEBLINGSBÜCHER: Schäfchen im Trockenen Musikalisches Lesetheater



FR 05.11. SA 06.11. 20 Uhr SO 07.11. 18 Uhr

SHELTER Fin Ballettabend der Delattre Dance Company

DI 09.11. **ANTIGONE 2021** MI 10.11. DO 11.11.

nach dem Klassiker von Sophokles – brandaktuell 20 Uhr

GOJ T-A-TR: "ZAZIE oder Die FR 12.11. SA 13.11. 20 Uhr WELT AM ARSCH!"

SO 14.11. **SPAZIERGANG** 11+15 Uhr MIT LUDWIG Für Kinder ab 4 Jahren

ANNA SEGHERS: POST INS GELOBTE LAND SO 14.11. 18 Uhr Vortrag und Lesung

DI 16.11. VERGABE des 19 Uhr LITERATURFÖRDER **PREISES**

MI 17.11. **MONOLOG** DO 18.11. FÜR DREI 20 Uhr Ein humorvoller Versuch

FR 19.11. SA 20.11. ZWEI 20 Uhr

TATORTREINIGER Neue Folgen aus der



FR 26.11. 20 Uhr

NEIN ZUM GELD Komödie von Flavia Coste

SO 28.11. 15 Uhr

DAS GEHEIMNIS AUF DEM DACH

Weihnachtsmärchen



MAINZER KAMMERSPIELE Malakoff Passage • Rheinstraße 4 55116 Mainz • Tel. 0 61 31/22 50 02 www.mainzer-kammersniele.de

mail@mainzer-kammerspiele.de

Termine November

10))) Mittwoch

21:00RED CAT

Feel Good Inc. (90er bis heute)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Es ist Mittwoch - 2000er und mehr

19:30STAATSTHEATER

Mutter Courage und ihre Kinder

20:00 UNTERHAUS

Sulaiman Masomi

20:00KAMMERSPIELE

Antigone 2021 (für Schulklassen: 11 Uhr)

20:00UNTERHAUS

Maxi Schafroth

20:00KUZ

37. Mainzer Science-Slam

KONZFRT

20:00 FINN'S PENTHOUSE

Afterwork Party mit Live Band "Radio Future", 2G, 12 €

21:30KULTURCAFÉ

Fe Fritschi's Fenomenon (Modern Jazz)



18:00KATH. HOCHSCHULE, WEBKONFI

aufm Land, Olivia Wöhrle, Christina

20:15BAR JEDER SICHT

Kino am Mittwoch: Vita & Virginia

11))) Donnerstag

19:11WEINSTUBE ROTER KOPF Kampagnenauftakt NÜV

21:00RED CAT

Liebevoll (Hip Hop)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Hip Hop Thursday

10:00STAATSTHEATER Ikarus (justmainz)

19:30STAATSTHEATER Kabale und Liebe

19:30STAATSTHEATER

Sophia, der Tod und ich 20:00KAKADU BAR

20:00KAMMERSPIELE

Antigone 2021 (für Schulklassen: 11 Uhr)

19:00GONSBERG LOUNGE

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Timbeau

LITERATUR

17:00GALERIE ZWEITSTELLE

17:00BEST OF MAINZ STADTFÜHRUNG

'Meenzer Blut is kää Buttermilch" - Die Fastnachts-Tour (Treffpunkt "Till")

18:30BAR JEDER SICHT Offener Spieleabend

12))) Freitag

21:00RED CAT Phatcat (Hip Hop, Dancehall & Reggae)

21:00**GUTLEUT**

Franksen's Funky Friday - Franksen feat. DJ Public – Disco, House, Breaks

21:21DORETT BAR

La Vague Feat Jenne (Weird & Wavy, Odd & Ordinary)

22:00**KUZ** Os Paradise Party

22:00R0XY

Blaulicht-Union Party

22:00FINN'S PENTHOUSE

Studinacht. Für Studenten: 5 €

22:30KULTURCLUB SCHON SCHÖN Nur die Nuller waren Duller

19:30STAATSTHEATER

Herr Lehmann

19:30STAATSTHEATER Wanted Negative

20:00KAMMERSPIELE

GOJ T-A-TR: ZAZIE / Die Welt im Arsch? 20:00UNTERHAUS

20:00UNTERHAUS

Eddi plus Sari KON7FRT

18:00**ZMO**

19:11FELDHERRENSTRASSE 8

Benefizkonzert mit Oliver Mager

19:30STAATSTHEATER

Oper: Adriana Lecouvreur

20:00 FRANKFURTER HOF

Interstellar Overdrive

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

12:00LUX PAVILLON

Green Panel - Podiumsdiskussion über Nachhaltig in Medienproduktioner



15:00LANDESMUSEUM

Offenes Atelier - Die Mitmachwerkstatt

17:00KUNSTHALLE

Workshop mit Army of Love

19:00BAR JEDER SICHT

Themenabend "Sich sehen lassen"

19:30SCHILLERPLATZ, FASTNACHTSBR. Geo für alle: Dunkle Seiten von Mainz

20:00ATELIER CHRISTIANE SCHAUDER Hölderlin filmen! (Schießgartenstr.)

16:00KUNSTHALLE

13))) Samstag

FFTF

17:00ALTES POSTLAGER

Nachtflohmarkt, 20 Uhr: Sessions

21:00**KUZ** Ü30 Party

21:00**GUTLEUT**

808 - Wtzfk - HipHop

21:00RED CAT Start a Fire (Pop. Charts & Trash)

21:21DORETT BAR

TBA

23:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Tempocopter Mainz - große und kleine Indie-Hits

23:00ROOF 175

"Rough Cure /w Nico Moreno"

23:00BELLINI CLUB

Klanglos

BÜHNE

19:30STAATSTHEATER

Oper: Hänsel und Gretel

20:00UNTERHAUS

Alfred Dorfer

20:00KAMMERSPIELE

GOJ T-A-TR: ZAZIE / Die Welt im Arsch?

20:00UNTERHAUS

David Werker

KONZERT

17:30HAUS DER JUGEND, M8 The Path Of Death 9

19:00LANDESMUSEUM

Villa Musica im Veneto

19:30KARMELITERKIRCHE Herzgedanken in Musik

20:00 KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Das Moped 20:00 FRANKFURTER HOF Ass-Dur

11:00MAINZER KUNST GALLERIE

Neues in Bewegung. Holzskulpturer von Paul Hirsch

Samstagsatelier

13:30 GUTENBERG-MUSEUM

Nachlass von großen und kleinen Sünden 15:00LUX PAVILLON

11:00KUNSTHALLE

Lesung: "Das richtige Bild", Michael Bertl (Kameramann)

Geo für alle: Meenzer Fastnacht seit 1814

17:00BEST OF MAINZ STADTFÜHRUNG "Meenzer Blut is kää Buttermilch" - Die Fastnachts-Tour. Am Fastnachtsbrunnen

14))) Sonntag

15:00FISCHTORBRUNNEN

BÜHNE

18:00KAMMERSPIELE

Anna Seghers: Post ins gelobte Land

18:00 STAATSTHEATER Oper: Victor/Victoria

18:00STAATSTHEATER Boat Memory / Das Zeugnis

FAMILIE

11:00KAMMERSPIELE

Spaziergang mit Ludwig, ab 4 J. (weitere Vorstellung um 15 Uhr)

15:00HEUNENSÄULE VORM DOM

Geo für alle: Der 9. November in Mainz

17:00BAR JEDER SICHT

15))) Montag

Artnight

11:00STAATSTHEATER

Ikarus (justmainz) 20:00 UNTERHAUS

Kabarett Distel 20:00KAKADU BAR

Lesung: Angela Lehner

<u>KONZE</u>RT

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Ganz schön Jazz mit Rainald Brederling Q

20:00SCHICK & SCHÖN Klein aber schick

10:00STAATSTHEATER

Ikarus (justmainz) 18:00STAATSTHEATER

Einblick "Der Freischütz" 19:30STAATSTHEATER



Lachen, bis die Tränen kommen, Unverständliches endlich verstehen und verblüffendes Neuwissen mit nach Hause nehmen – all das erwartet das Publikum bei einem Science Slam. In lockerer Umgebung überzeugen Nachwuchswissenschaftler auf der großen Bühne davon wie spannend Wissenschaft sein kann. Los geht's um 20 Uhr im KUZ. Wir verlosen 2x2 Tickets unter losi@sensor-magazin.de



Der "Meenzer-Science-Schoppe" beschäftigt sich diesmal mit der Gesundheitsversorgung auf dem Land. Was "Advanced Practice Nurses" sind und ,, was sie im Projekt "FAMOUS" der Katholischen Hochschule machen, erklären Olivia Wöhrle und Christina Ströhm ab 18 Uhr. Diskutiert wird online. Anmeldung unter science@wissenschaftsallianz-mainz.de.

Timm Thaler oder Das verkaufte Lacher

20:00 FRANKFURTER HOF

Kultur aus dem Wintereckschrank

20:00UNTERHAUS Benaissa Lamroubal (RebellComedy)

20:00UNTERHAUS Kabarett Distel

KON7FRT

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Perilymph

LITERATUR

19:00KAMMERSPIELE Literaturförderpreis 2021 19:30BÜCHEREI AM DOM

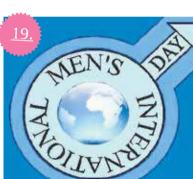
Literaturbistro

SONSTIGES

18:00LANDESMUSEUM "Die Hexenküche"- Kuratorinnenführung 18:30KUNSTHOCHSCHULE

(Vortrag Prof. Dr. Vahl)

"Horses": Antrittsvorlesung Prof. Megan Francis Sullivan 19:00STADTHISTORISCHES MUSEUM Latrinen und Badehäuser im antiken Rom



Die Mainzer MännerInitative e.V. gemeinnützig (MMI) richtet seit 2013 jährlich eine Veranstaltung anlässlich des Internationalen Männertags jeweils am 19. November eines Jahres aus "Freude, Stärke und Erfüllung in Arbeit, Beziehung und Gefühlen" sind die Schlagworte der diesjährigen Online-Veranstaltung. Beginn ist um 18:30 Uhr (www.mmi-mainz.de).



Frank Grischek, herzzerreißender Akkordeonspieler, und Ralf Lübke, berührender Sänger, präsentieren im Kabarettarchiv Mainz ein Konzert von Wind, Meer und Sternen. Dabei spielen sie Stücke in eigenen Balladen, Walzern, Britpop und fetzigen Instrumentals, aber auch Coversongs von Billy Bragg, R.E.M. und Robbie Williams. Beginn ist um 19:30 Uhr.

Termine November



Um seine Freundin Marie und das gemeinsame Kind überhaupt versorgen zu können, hetzt Woyzeck von einem Job zum nächsten: Er rasiert einen Hauptmann des Militärs und lässt sich im Rahmen eines fragwürdigen medizinischen Experiments auf Erbsen-Diät setzen. Die Junge Bühne präsentiert Büchners Drama um 20 Uhr im Haus der Jugend.

17))) Mittwoch

<u>FETE</u>

21:00RED CAT

Pop Explosion (90er bis heute)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Es ist Mittwoch - 2000er und mehr

19:30STAATSTHEATER

Glaube Liebe Hoffnung

20:00KAMMERSPIELE Monolog für Drei

20:00 FRANKFURTER HOF

Glanz auf dem Vulkan

20:00UNTERHAUS Ususmango & Babak Ghassim

20:00UNTERHAUS

Thomas Freitag

KON7FRT

21:30KULTURCAFÉ

Charlys Collage (Play Jazz)

17:00MARIENHAUS KLINIKUM

Demenz stellt alles auf den Konf

20:15BAR JEDER SICHT

Kino am Mittwoch: Moffie

18))) Donnerstag

18:00MAINZER CLUBS & BARS

Kneipen Bachelor Mainz #02

21:00RED CAT

Liebevoll (Hip Hop)

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Hip Hop Thursday

10:00STAATSTHEATER

Ikarus (justmainz)

19:30STAATSTHEATER

Herr Lehmanr

20:00FRANKFURTER HOF

20:00UNTERHAUS

Sarah Hakenberg

20:00UNTERHAUS

Khalid Bounouar (RebellComedy)

20:00KAMMERSPIELE

Monolog für drei

19:00SYNAGOGENZENTRUM

Nächstes Jahr Jüdische Bildergeschichten

SONSTIGES

17:30HAUS BURGUND

Beaujolais Nouveau Georges Dubœuf 21



"Pilote" ist das Elektropop-Soloprojekt von Christelle Armenio, bisher Sängerin der Gruppe "Hilldale". Die Singer-Songwriterin komponiert meist nachts in ihrem Studio, wo sie sich von den Lofi-Klängen ihrer Kindheit inspirieren lässt und eine genussvolle Mischung aus Vintage und aktuellen Produktionen kreiert. Die verträumten Synthesizer-Klänge samt wohliger Stimme sind ab 20:30 Uhr im schon schön zu hören.

19))) Freitag

21:00RED CAT

Phatcat (Hip Hop & Trap)

21:00GUTLEUT

Pleasant Systems - tilman - House, Disco

21:21DORETT BAR

Sanatorium Disco Squad Feat Ed Arcade (House Techno)

22:00FINN'S PENTHOUSE

Studinacht. Für Studenten: 5 €

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Sichtexot präsentiert: Come Clean

10:00STAATSTHEATER

Ikarus (justmainz)

19:30STAATSTHEATER

Glaube Liebe Hoffnung

19:30STAATSTHEATER

20:00KAMMERSPIELE

Tatortreiniger Zwei 20:00 KAKADU BAR

Kleine Reise

20:00HAUS DER JUGEND, M8

Wovzeck

20:00UNTERHAUS

Tina Teubner & Ben Süverkrüp 20:00HAUS DER JUGEND, M8

Woyzeck

20:00UNTERHAUS

Salim Samatou (RebellComedy)

KONZERT

18:30PCK

After-Work-Dozentenkonzert

19:00FRANKFURTER HOF

19:30KABARETTARCHIV

Grischek/Lübke: "Wind, Meer und Sterne'

20:00 KULTURCLUB SCHON SCHÖN

FAMILII

16:00KUNSTHALLE

Zeichenatelier

18:00SCHILLERPLATZ, FASTNACHTSBR.

Geo für alle: Auf Nachtwache in Mainz

18:30 MAINZER MÄNNERINITIATIVE

Männertag - Freude, Stärke und Erfüllung in Arbeit, Beziehung & Gefühlen (online)

FFTF

21:00RED CAT

Hold The Line (90er bis heute)

21:00**GUTLEUT**

Fuchsbau, Ivo Total & Fabrice, Techno & House

21:21DORETT BAR

The Nightowl Feat Chris Edelstadt, Haftone, Sugar Soul Schnall (Ska, Soul)

22:00BELLINI



22:42KULTURCLUB SCHON SCHÖN Depri Disko

BÜHNE

19:00**KUZ** Simon Stäblein

19:30STAATSTHEATER

Der Freischütz (Premiere)

19:30STAATSTHEATER

Wanted_Negative

20:00KAMMERSPIELE

Tatortreiniger Zwei

20:00UNTERHAUS

Tina Teubner & Ben Süverkrüp

KON7FRT

19:00 FRANKFURTER HOF

23. Akut-Festiva

20:30KULTURCLUB SCHON SCHÖN

KUNST

19:00**ZMO**

Vernissage Lena Rabinovich

FAMILIE

14:00KUNSTHALLE

Wochenendworkshop "Stoffe gestalten"

21))) Sonntag

BÜHNE

18:00 FRANKFURTER HOF

Der Hexer von London (Live-Hörspiel)

18:00STAATSTHEATER Timm Thaler oder Das verkaufte Lachen

18:00STAATSTHEATER Westwall

19:00UNTERHAUS

Quichotte:Nicht weniger als ein Spektakel

19:00UNTERHAUS Maxi Gstettenbauer

KON7FRT

11:30STAATSTHEATER

17:00**ZMO** Geschichten mit Musik: Werner Köhler

19:30**SCHLOSS**

Meisterkonzert: "Mit Leidenschaft"

14:00ATELIER CHRISTIANE SCHAUDER

15:00SCHILLERPLATZ, SCHILLERSTATUE

Geo für alle: Literarisches Mainz

19:00STAATSTHEATER Physik im Theater

22))) Montag

19:30STAATSTHEATER Oper: Hänsel und Gretel

20:00KAKADU BAR

"Tage in Tokio" Lesung, Christoph Peters

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Ganz schön Jazz mit Fraktion Fe

20:00SCHICK & SCHÖN Klein aber schick

23))) Dienstag

BÜHNE

20:00UNTERHAUS Horst Evers

20:00UNTERHAUS Überleben trotz ... Stand-Up goes digital

19:00GONSBERG LOUNGE

The International Guitar Night 20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Ahtapot - Türkisch Psychedelic Rock

18:30KUNSTHOCHSCHULE

Ausstellungseröffnung

24))) Mittwoch

21:00RED CAT

Back In The Days (90er bis heute)

23:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Es ist Mittwoch - Italo, 2000er und mehr

20:00UNTERHAUS



20:00 UNTERHAUS

Überleben trotz ... Stand-Up goes digital

KONZERT

20:00 FRANKFURTER HOF

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Roy Bianco & die Abbrunzati Boys

25))) Donnerstag

22:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

SONSTIGES

19:00**ESG**

"Fürchte Dich nicht - Die Geschichte einer transidenten Pfarrerin" (Film & Gespräch)

19:30CAPITOL Im Kampf mit dem Berge

21:00RED CAT Liebevoll (Hip Hop)

70 Jahre Klaus 20:00UNTERHAUS

Sebastian Kräme 20:00 FRANKFURTER HOF

Moving Shadows

20:00UNTERHAUS Philipp Scharrenberg

20:00KAKADU BAR Fisches Nachtgesang

SONSTIGES

18:30BRÜCKENTURM Zentrum Baukultur Gesprächsabend:

26))) Freitag

21:00GUTLEUT

SK.Libra - Rap, Hip Hop 21:00RED CAT

The Infemous Night – Lathivha, Johanna,

Phatcat (Hip Hop & Pop) 21:21DORETT BAR Cesare's Salad (Techno, House)

22:00FINN'S PENTHOUSE Studinacht, Für Studenten: 5 €

22:00**BELLINI** BMG (Hardtekk)

BÜHNE

23:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Schwarzgold vom Flohmarkt mit Herr Mrogenda & Herr Arend

10:00STAATSTHEATER

Die Bremer Stadtmusikanten (justmainz) 19:30STAATSTHEATER

Oper: Manon Lescaut 20:00ALTES POSTLAGER

20:00UNTERHAUS

Özcan Cosaı

Wovzeck

La Pharmiglia 20:00 HAUS DER JUGEND, M8

20:00FRANKFURTER HOF Rüdiger Hoffmann

20:00UNTERHAUS

19:00**ZMO** Freilach-Tric

20:00KAKADU BAR Die Thegeues

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

21:00HAUS DER JUGEND. M8 Moonbird, Shambala, Shocking Elfriede

16:00GALERIE ZWEITSTELLE

Video-Installation "Orange Day"

17:00KULTUREI

Bunt - glühende Vielfalt mit Winterzauber

27))) Samstag

21:00RED CAT

Schüttel Dein Speck (2000er bis heute)

21:00**GUTLEUT**

Hauswald, Paul Massow, (Deep)House

21:00 IMPERIAL MAINZ Birthday Party

21:00BAR JEDER SICHT

Karaoke mit Joe & Mikey





21:21DORETT BAR

(Tim) Eder's Odyssee (Feuilleton / DoraBrillant). Techno, House

22:00BELLINI

Obsession (Techno)

23:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN 80s Baby

BÜHNE

15:00STAATSTHEATER

Die Bremer Stadtmusikanten, Wdh.18Uhr

19:30STAATSTHEATER

Für immer die Alpen (Premiere)

20:00 FRANKFURTER HOF Max Uthoff

20:00UNTERHAUS

20:00 UNTERHAUS Mathias Tretter

19:30KULTURCLUB SCHON SCHÖN

20:00**KUZ** Alli Neumann

20:00ALTES POSTLAGER

Sessions

FAMILIE

10.00STAATSTHEATER

Kleiner Dodo (Kinderkonzert), Wdh. 11.30

11:00KUNSTHALLE

Samstagsatelier

11:00KULTUREI Tassenglüher

28))) Sonntag

14:00STAATSTHEATER

18:00STAATSTHEATER Promise (Premiere), #tanzmainz

19:00UNTERHAUS David Weber

19:00UNTERHAUS Simon & Jan

KONZERT

19:00 FRANKFURTER HOF

Weihnachten mit Lalelu

15:00KAMMERSPIELE

15:00HAUS DER JUGEND, MR

Der kleine Prinz

29))) Montag

15:00STAATSTHEATER

In Rheinland-Pfalz kostet ein Quadratmeter Bauland durchschnittlich 144 Euro, in Mainz bis zu 2.000 Euro, Tendenz steigend. In Anbetracht der Nachfrage auf dem Immobilienmarkt bei gleichzeitiger Knappheit von bezahlbarem Wohnraum stellt sich die Frage, wie verfügbares Bauland gerecht, gemeinwohlorientiert und nachhaltig verteilt und

Die Bremer Stadtmusikanten (justmainz)

im Brückenturm. Beginn ist um 18:30 Uhr.

20:00KAKADU BAR

Lesung: Dilek Güngör, "Vater und Ich"

KON7FRT

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN Ganz schön Jazz mit Lariza

20:00SCHICK & SCHÖN

30))) Dienstag

BÜHNE

09:00STAATSTHEATER Die Bremer Stadtmusikanten (justmainz)

19:30STAATSTHEATER

20:00 UNTERHAUS Frederic Hormuth

KONZERT

bewirtschaftet werden kann. Das Zentrum Baukultur Rheinland-Pfalz nimmt sich dem Thema Bodenpolitik an und lädt zum Gesprächsabend

20:00KULTURCLUB SCHON SCHÖN

Daniel Benyam

20:00UNTERHAUS Simon & Garfunkel Tribute

11:00KULTUREI

Wir glühen für Design

18:30KUNSTHOCHSCHULE Was ist ein Name? Zum Problem

invasiver Arten (online) 19:30BAR JEDER SICHT

Hybrides Barquiz









Beruf

Wie ticken der Mainzer Wohnungsmarkt und Wohnungsbau?

Mainz hat um die 220.000 Einwohner, Tendenz steigend. Viele kommen von weiter weg, wegen Job oder Studium, aber auch Familien wegen der günstigen Kita-Gebühren zum Beispiel. Es gibt auch immer mehr ältere Menschen und Single-Haushalte. Danach richten wir uns beim Bauen aus: 50 Prozent 2-Zimmerwohnungen, 30 Prozent 3-Zimmerwohnungen und 20 Prozent 4-Zimmerwohnungen. Mainz liegt bei den Top-Ten-Mietpreisen Deutschlands. Die Verkaufspreise für Wohnungen sind dabei enorm gestiegen bis zu 7.500 Euro der Quadratmeter. Bei den Mietpreisen ist es ähnlich: In der Neustadt liegt die Kaltmiete bei um die 14 Euro. Das ist für eine Stadt wie Mainz eigentlich zu hoch. Dabei bauen wir schon, soviel es geht. Aber es wird dauern, bis genügend bezahlbares Angebot da ist. Daher müssen wir schauen: Wo kann Mainz weiter wachsen?

Wer sind die großen Player im Wohnungsbau-Geschäft?

Bei den Eigentumswohnungen sind das Bauträger wie Fischer+Co, Gemünden, die GWH aus Frankfurt, die MAG & Epple und einige andere. Aber auch von außerhalb kommen Unternehmen wie Sahle, die auf den Markt drängen. Für Investoren ist das attraktiv, weil wir einen sicheren Markt haben. Da wird verdichtet auf jeden Quadratzentimeter. Von Entsieglung oder Grünausbau ist da gar nicht mehr zu reden.

Und wie sieht das Wohnen der Zukunft aus?

Wir haben zum einen die Demografie-Entwicklung: Es gibt immer mehr ältere oder in ihrer Mobilität eingeschränkte Menschen. Wir setzen hier auf Themen wie Barrierefreiheit, Aufzüge, gemeinschaftliches Wohnen mit Quartiersmanagement und Senioren-Pflegediensten, damit ein selbstbestimmtes Leben möglich ist. Senioren bieten wir zudem ein Umzugsprogramm oder lebenslange "Seniorenmieten" an. Die zweite große Linie ist der Klimaschutz: Viele Gebäude in Deutschland müssen energetisch saniert werden. Wir wollen dabei vermehrt selbst Strom erzeugen, PV-Anlagen errichten und Stromspeicher. Bei der Wärme läuft es darauf hinaus, dass wir das Heizen neu justieren müssen, von 24 Grad auf 21 Grad Wohlfühltemperatur. Da wird noch vieles auf uns zukommen.

Steigende Preise, steigende Mieten. Wie kann man dem entgegenwirken?

Die Baukosten steigen enorm. Da können wir kaum was dran machen. Und unsere Einnahmen – die Miete – müssen wir daher anpassen. Wir versuchen das aber sozialverträglich zu gestalten, zum Beispiel auf nicht mehr als 4 Prozent pro Jahr. Im Neubau gehen wir nicht mit Höchstmieten rein, sondern auf den Median des Mietspiegels. Dazu kommen geförderte Wohnungen, wenigstens 30 Prozent eines Neubaus.

An der Rheinallee entsteht die alte Kommissbrotbäckerei. Was erwartet uns?

Die Kommissbrotbäckerei in der Neustadt bedeutet Wohnen und Leben in einem teils denkmalgeschützten Gebäudeensemble mit Gewerbe. Die sogenannte "Alte Backhalle" & Co. wollen wir dort für Kultur zur Verfügung stellen. Wir suchen einen Pächter für das gesamte Gebäude. Es gibt gute Ideen, aber das finale Konzept braucht noch ein halbes Jahr Zeit. Der Betrieb kann nach Abschluss der Baumaßnahmen im Herbst 2024 starten.

Mensch

Wo kommen Sie ursprünglich her?

Ich bin gebürtiger Saarländer aus der Nähe von St. Wendel, lebe jedoch seit über 40 Jahren in Mainz. Mit 17 Jahren habe ich mein Elternhaus verlassen und bin Polizist geworden. Danach war ich auf vielen Stationen in Rheinland-Pfalz unterwegs und wurde mit 21 Jahren Landesgeschäftsführer der Gewerkschaft der Polizei. So kam ich auch zur Politik, bei mir ist das seit 1975 die SPD. Später saß ich im Stadtrat und war mehrere Jahre SPD-Vorsitzender bis 2008. Dann kam das Angebot vom ehemaligen Oberbürgermeister Jens Beutel, in die Geschäftsführung der Wohnbau zu wechseln. Der hatte mir zwar schon gesagt, dass es ein paar Probleme gibt, aber nicht, dass das Unternehmen zu der Zeit fast pleite war. Das war eine harte Zeit. Das hätte auch das Ende der Wohnbau bedeuten können. Mainz würde heute völlig anders aussehen.

Woher das Interesse an der Polizei?

Das war schon in der Schule mein Wunschberuf. Gerechtigkeit und eine soziale Grundhaltung sind mir wichtig. Aber Straßenpolizist war ich nicht, sondern Ausbilder und in der Stabsarbeit tätig. Einsätze gab es dennoch viele. In den Hochzeiten der RAF stand ich zur Fahrzeugkontrolle mit einer Maschinenpistole auf der Theodor-Heuss-Brücke. Als Geschäftsführer der Wohnbau helfen mir meine sozialen Ideale jedenfalls in der Ausrichtung meiner Tätigkeit: Ich kann Menschen helfen und die Gemeinschaft stärken.

Wie wohnen Sie selbst und auf was legen Sie Wert beim Wohnen?

Ich hatte in meiner Mainzer Zeit verschiedene Wohnungen. Heute lebe ich in einem Reihenhaus in Gonsenheim und bin gerade dabei, die Einheit seniorengerecht auszugestalten. Ich will autark sein und so lange dort wohnen, wie es geht.

Wie steht es um Ihre eigene Familie?

Ich habe zwei eigene Söhne und zwei angeheiratete Töchter. Meine große Freude sind die Enkelkinder: sieben kleine Prinzessinnen und zuletzt ein Prinz, der zwei Jahre alt ist. Ich besuche alle regelmäßig in Budenheim, Wörrstadt oder Worms. Die älteste Enkelin ist 13, dann kommt die Gruppe der 7-jährigen mit den Kleineren. Die stellen dir die Bude in zwei Stunden auf den Kopf. Wir machen jedenfalls viel miteinander, wandern oder in Tierparks gehen... Wenn Sie Tipps brauchen, kann ich Sie gerne versorgen.

Und was machen Sie sonst noch in Ihrer Freizeit? Bald ist ja auch Rente angesagt.

Ja, in zwei Jahren gehe ich in Rente. Man sieht es vielleicht nicht (zeigt auf seinen Bauch), aber ich gehe gern wandern, unter der Woche im Großen Sand etwa, oder in der Pfalz. Nothweiler ist toll bei Landau, da läuft man direkt nach Frankreich rein. Ich höre auch noch sehr gerne Musik und besuche Konzerte, zusammen mit meinem Kumpel Kurt Merkator, der frühere Mainzer Sozialdezernent. Da komme ich eher aus den 70er Jahren, Rock und Progrock, aber auch gerne Jazz und Soul. Im März habe ich Tickets für Procol Harum, im Juni für Nick Mason, der ehemalige Schlagzeuger von Pink Floyd, und im April für Joe Jackson. Ich sammle auch gerne Musik, aber Kurt hat viel mehr CDs und Platten als ich, tausende, ein ganzes Zimmer voll. So viel Zeit kann ich bisher noch nicht investieren.

Radfahren

Passend zum Stadtwappen dreht sich die Mainzer Mobilitätswende besonders um ein Transportmittel: Das (Fahr-)Rad. Entsprechend viele sind davon auf Mainzer Straßen, Radwegen und Gehsteigen unterwegs. Doch wie gut ist die Stadt hinsichtlich der wachsenden Zahl an Radfahrenden aufgestellt? Wie gefährlich sind die Straßen?

Wird Radfahren sicherer?

Die Bilanz wirkt zunächst ernüchternd: Bis zum 30. September dieses Jahres ereigneten sich nach Angaben der Polizei Mainz 211 Fahrradunfälle. Im Vergleich zu den 252 Unfällen, die 2020 im selben Zeitraum gemeldet wurden, scheint sich die Situation jedoch zu bessern. Besonders im Verhältnis zum steigenden Fahrradaufkommen ist eine sinkende Unfallzahl zu beobachten. In diesem Jahr kam ein Mensch auf dem Fahrrad ums Leben. 16 Radfahrende verletzten sich schwer und 132 leicht, so die Polizei. Dabei seien weniger als die Hälfte der Unfälle mit Personenschäden von den Radfahrenden selbst verursacht worden. In 133 Fahrradunfälle waren PKWs involviert. Zum Vergleich: In 31 Fällen waren die Radfahrenden allein beteiligt, 12 Mal gab es Konflikte mit anderen Radfahrenden. Nach Aussage der Polizei passieren beim Linksabbiegen die meisten Unfälle. Entweder würden Radler von Autos übersehen oder ihr Abbiegeverhalten sei nicht ordnungsgemäß. Um solche Vorfälle zu vermeiden, arbeitet die Stadt in Abstimmung mit der Polizei am Ausbau des Radwegenetztes.

Zahlen einer Fahrradstadt

Die Erweiterung der Fahrradwege lohnt sich, betrachtet man die Zahlen aus der Mobilitätsbefragung 2019 der Stadt: Mehr als jeder fünfte Weg wurde schon vor Corona mit dem Fahrrad zurückgelegt. Zwölf Prozent der Haushalte in Mainz verfügen über ein Elektro-Fahrrad oder Pedelec, so Verkehrsdezernentin Janina Steinkrüger. Der Anteil an E-Rädern sei doppelt so hoch wie der Bundesdurchschnitt. "Mit dieser Zunahme gehen Platzbedürfnisse einher, denen insbesondere auch im Sinne der Verkehrssicherheit Rechnung getragen werden muss", so Steinkrüger. Es sei aufgrund des historisch gewachsenen Stadtraums allerdings schwierig, eine angemessene

Neue Wege

DER RADAUSBAU IN MAINZ RADELT KONTINUIERLICH VORAN



Breite von Radwegen zu gewährleisten. Diese müssten je Fahrtrichtung eigentlich zwei Meter breit sein. Hinzu kämen drei bis fünf Meter Gehwegbreite sowie sechs Meter Kernfahrban. 16 Meter breite Straßen sind in Mainz jedoch erfahrungsgemäß nur schwer umzusetzen.

Radverkehr auf die Fahrbahn

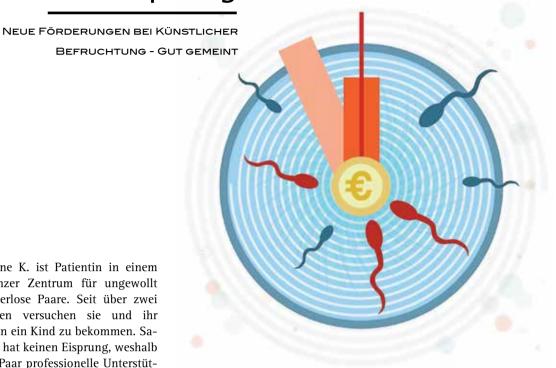
Schutzstreifen mit unterbrochenem Schmalstrich, Radfahrstreifen mit Breitstrich oder aufeinanderfolgende Radpiktogramme mit Pfeil sollen Abhilfe schaffen. Die Verlagerung des Radverkehrs auf die Fahrbahn hat laut Steinkrüger verschiedene Vorteile: "Bisherige Konflikte zwischen Fußverkehr und Radfahrenden reduzieren sich und die Sichtbeziehungen werden optimiert." Außerdem würden Radfahrende nicht mehr von parkenden Autos verdeckt, die zwischen Radweg und Fahrbahn stünden. Das Risiko, beim Abbiegen übersehen zu werden, reduziere sich zudem. Mit dieser Lösung verbessert sich also der Sichtkontakt. Beispiele für verkehrsberuhigte Geschäftsbereiche mit Fahrradstreifen auf der Fahrbahn finden sich in der Boppstraße, der großen Langgasse oder der Hauptstraße in Mombach.

Viel zu tun

Die Fakten sprechen dafür, dass die in Mainz lebenden Menschen offen für Radmobilität sind. Die Infrastruktur dafür ist sicher ausbaufähig. Aber sie wird stetig erweitert und es gibt Konzepte, den Stadtbereich fahrradfreundlicher zu machen. Die Stadt plant Hauptradrouten, die von der Initiative "Mapathon Mainz" entworfen wurden. Das Radwegenetz der Zukunft soll Mainzer Stadtteile ähnlich wie ein Straßenbahnnetz miteinander verbinden. Wenn derartige Projekte Realität werden, hätte Mainz nicht nur den Zahlen nach die Bezeichnung Fahrradstadt verdient.

> Alex Noah Schweitzer Foto Jonas Otte

Auf dem Sprung



Ein Kinderwunsch ist allzu oft auch eine Frage des nötigen Kleingeldes

Sabine K. ist Patientin in einem Mainzer Zentrum für ungewollt kinderlose Paare. Seit über zwei Jahren versuchen sie und ihr Mann ein Kind zu bekommen. Sabine hat keinen Eisprung, weshalb das Paar professionelle Unterstützung in Anspruch nimmt. Anna M. ist ebenfalls Patientin in Mainz. Sie und ihr Mann haben bereits dreimal eine Künstliche Befruchtung gestartet. Da sie bisher keinen Erfolg hatten, möchten sie es weiter versuchen. Dass eine solche Behandlung eine emotionale Bergund Talfahrt ist, wissen viele, denen es ähnlich geht. Pro Jahr werden an der Mainzer Uniklinik und Mainzer Kinderwunschzentrum um die 1.500 Paare betreut.

Eine Geldfrage

Aber nicht nur emotional ist das Thema belastend. Auch finanziell spüren die Paare die Behandlung. "Eine künstliche Befruchtung kostet bei einer 50-prozentigen Beteiligung durch die Krankenkasse zwischen 1.200 Euro und 1.800 Euro - je nachdem wie viele Medikamente benötigt werden", sagt Dr. Robert Emig vom Mainzer Kinderwunschzentrum. Diese Beteiligung durch die Krankenkassen tritt in vielen Fällen in Kraft, jedoch nicht in allen. "Manchmal ist das Paar auch mit allen Kosten auf sich allein gestellt. Zum Beispiel dann, wenn der 'Defekt' bei der Frau liegt und sie privatversichert ist." In diesem Fall seien die privaten Krankenkassen nicht bereit, Kosten zu übernehmen, "und selbst wenn die Krankkasse des Mannes ihre 50 Prozent trägt, ist das nicht viel. Denn die Gesamtkosten der Behandlung liegen beim Mann nur um die 120 Euro. Wir sprechen am Ende von zwei

getrennten Rechnungen. Die hohe Rechnung trägt die Frau."

Neue Förderleistungen – Umsetzung stockt

Seit März dieses Jahres sollte es leichter werden. Laut dem Land Rheinland-Pfalz, "beträgt bei verheirateten Paaren die Förderhöhe 50 Prozent des den Ehepaaren nach der Kostenübernahme durch die gesetzliche / private Krankenversicherung, der Beihilfestelle oder weiterer Leistungsträger verbleibenden Eigenanteils". Dass Rheinland-Pfalz damit nun nachzieht, was andere Bundesländer schon seit vielen Jahren leisten, ist ein großer Lichtblick für viele Betroffene. Doch funktioniert die Theorie auch in der Praxis? Anna M. und ihr Mann hatten bereits Ende Juni alle erforderlichen Unterlagen eingereicht - bis Anfang August jedoch keinerlei Rückmeldung erhalten. Erst Ende August erhielten sie dann auf wiederholte Nachfrage die Zusage per Post. Das Paar war einerseits erleichtert - andererseits kam die Benachrichtigung genau drei Tage zu spät für den Wunsch-Zyklus: "Die Stimulation der Eizellen muss an einem bestimmten Tag erfolgen und der war gerade verstrichen. Das ist ärgerlich, da wir jetzt wieder einen Monat warten müssen, in dem wir nicht jünger werden. Und da ich

gesehen hatte, dass das Datum der Bewilligung bereits elf Tage zurücklag, hat mich das schon ziemlich gefrustet."

"Es geht um die Gesundheit"

Über den schleppenden Verlauf sind auch Sabine K. und ihr Mann nicht glücklich. Sie warten bereits seit elf Wochen auf eine Rückmeldung des Landes: "Ich habe schon des Öfteren angerufen und glaube, dass es sich dort schlicht um einen personeller Engpass handelt. Es gibt sicher viele Paare, die das Formular einreichen", sagt Sabine. "Aber es geht hier eben nicht um Förderleistungen für ein Hausdach oder ein Auto. Es geht um die Gesundheit." Auf unsere Nachfrage beim Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung Rheinland-Pfalz heißt es: "Die Förderung wird nur auf Antrag gewährt. Nach Stellung eines Zuwendungsantrages bekommen die Antragstellenden einen Zuwendungsbescheid, der den maximalen Förderbetrag beziffert. Nach Abschluss der Behandlung reichen die Antragstellenden die Rechnungen der Behandlung ein, auf deren Basis die genaue Zuwendungshöhe errechnet wird. Es ergeht ein Auszahlungsbescheid und der Förderbetrag wird ausgezahlt." Und wie sehen die genauen Zahlen aus? "Bewilligt wurden bisher 225 Förderanträge. Bislang wurden noch keine Fördergelder ausgezahlt." Auf die Frage, wie reibungslos der Ablauf klappt, sagt das Land, "Die Vielzahl der Anträge und das hohe Beratungsbedürfnis der Antragstellenden führen aktuell zu einer verlängerten Bearbeitungsdauer."

Zeitlicher Aufwand

Problematisch für unsere Paare ist auch der zeitliche Aspekt. Eine künstliche Befruchtung dauert von der Stimulation der Eizellen über die Eizellenentnahme bis hin zum Wiedereinsetzen der befruchteten Eizelle mehrere Wochen. Die Bezuschussung kann jedoch nicht rückwirkend erfolgen. "Besonders beachtet werden muss, dass die Förderung nur gewährt werden kann, wenn mit der Maßnahme vor Zustellung des Bescheides noch nicht begonnen wurde. Bereits das Einlösen eines Rezeptes oder der Kauf von Medikamenten für die Kinderwunschbehandlung gilt als Maßnahmenbeginn." So ist der Ansatz des Landes Rheinland-Pfalz zwar gut, nur in der Umsetzung hapert es noch. Sabine K. wird durch die Warterei eventuell mehr Hormone einnehmen. "Über die ganzen Medikamente, die ich meinem Körper da zuführe, möchte ich gar nicht nachdenken." Anna M. nimmt es trotzdem gelassen: "Ich habe jetzt ein Aktenzeichen beim Land und beim nächsten Mal sollte es dann schneller gehen. Aber das brauchen wir hoffentlich gar nicht mehr - es klappt jetzt einfach!"

> Alexandra Rohde Illustration: Lisa Lorenz

*Die Namen beider Patientinnen wurden auf deren Wunsch von der Redaktion verändert.

Club-Opening

Roof

Die Besitzer des Roof-Clubs erfuhren aus dem Radio von der frohen Botschaft ihrer möglichen Wiedereröffnung. Wo Personalmangel noch den einen oder anderen Club am Öffnen gehindert hatte, kann sich das Roof auf seine knapp 16 Angestellten verlassen. "Wir sind ein großer Freundeskreis und arbeiten nebenher alle noch in anderen Jobs. Die Wiedereröffnung ist für uns eine Herzensangelegenheit", erzählt Marketingleiter Anthony DeGuzman. Dennoch hat es etwas gedauert. Als letzter Mainzer Club öffnete das Roof zum 30.10. mit einer Halloweenparty seine Türen. Technofans können dann fast wieder feiern wie früher. Bis Silvester hat das Roof weitere Partys geplant. Und außer ein paar neuen Getränken auf der Karte soll sich laut Anthony nichts ändern: "Wir knüpfen an die Vor-Coronazeiten an." Bedeutet: Junge Künstler aus der Gegend sollen weiterhin unterstützt werden und im Roof eine Bühne bekommen, aber auch deutschlandweit gefeierte DJs bis hin zu weltweit bekannten Acts.

Imperial

Im Gegensatz zu den meisten Clubs konnte das Imperial in der Mombacher Straße schon Ende Juni wieder öffnen. Dank des großzügigen Au-Benbereichs durfte bereits im Sommer wieder gefeiert werden. Wirkliches Club-Feeling war da zwar noch nicht aufgekommen, aber dennoch eine gute Lösung, um nach einer langen Zeit wieder zusammenzusein, so die Betriebsleitung des Imperial. Seit Anfang September finden Partys mit 2G+ auch wieder drinnen statt. In Planung ist aktuell das 15-jährige Jubiläum des Clubs im November und natürlich eine fette Silvestersause. Um ausgebuchte DJs muss sich das Imperial keine Gedanken machen, der DJ des Hauses legt jede Woche auf und bringt die Menge ins Schwitzen. Die Eintrittspreise haben sich sogar minimiert: statt 8 Euro liegt der Eintritt bei 5 Euro: "Die Pandemie hat uns ja alle getroffen", erklärt die Betriebsleitung den gesunkenen Preis.

Roxy

Mit der "We are back"-Party feierte das Roxy am 25. September sein Comeback. "Ein ungewöhnliches Gefühl von Normalität", beschreibt Betriebsleiter Sasa Dukanovic seine Eindrücke zur ersten Party nach der 18-monatigen Zwangspause. Der Einlass läuft auch hier über 2G+. So können zu den knapp 500 geimpften oder genesenen Partygästen bisher 25 weitere Getestete feiern. Die Eintrittspreise haben sich im Vergleich zur Vor-Coronazeit nicht verändert. Durch den erhöhten Einkaufspreis bei den Getränken musste der Club allerdings die Barpreise leicht erhöhen: "Wir sprechen aber immer noch von normalen Clubpreisen", betont Sasa. Dafür gibt es regelmäßig Getränkespecials und Happy Hours. Während des Lockdowns baute ein Teil des Roxy-Teams den Laden um und verpasste ihm einen neuen Anstrich. Die Grundstruktur ist jedoch geblieben. Mit einer neuen Sound- und Lichtanlage will der Club weg vom Pompösen ,hin zu einem schlichteren-Club-Image. "Wir sind kein Schickimicki-Laden. Bei uns ist eigent-



Im Roxy am Südbahnhof darf auch wieder gefeiert werden

Tanz in die "Neue Normalität"

AUCH DIE RESTLICHEN CLUBS DER STADT ÖFFNEN AB SPÄTESTENS NOVEMBER - RÜCKKEHR ZU EINEM (BEINAHE) NORMALBETRIEB

lich jeder willkommen, auch mit Chucks." Mit der neuen Partyreihe "VIBEZ" soll ein breiteres Publikum angesprochen werden. Jeden Samstag legt ein anderer DJ auf. Hinzu kommen wöchentliche Getränkespecials. Und auch freitags gibt es eine "bunte Auswahl, bei der für jeden was dabei ist, von Old-School- über Latin-Partys bis hin zur Ladies-Night." Bis Ende Dezember hat der "Ü23-Club" dabei vorgeplant.

Bellini

Wer nach der langen Durststrecke wieder zu elektronischer Musik abgehen möchte, kann seit Oktober im Bellini das Tanzbein schwingen. Mit DJane Noemi Black nahm der Club wieder seinen gewohnten Betrieb auf. Geplante Veranstaltungen aus der Vor-Coronazeit sollen nachgeholt werden. Mit den Überbrückungshilfen des Staates hat der Club an der Rheinallee überlebt. Und auch während des Lockdowns stand das Bellini nicht still. An der Location wurde fleißig herumgebastelt, zum Beispiel an der neuen LED-

Wand. Außerdem versorgte man seine einstigen Besucher weiter mit Livestreams. So konnte wenigstens für ein paar Stunden das eigene Wohnzimmer in einen privaten Club verwandelt werden. Trotz der monatelangen Schließung will Matteo weder die Getränke- noch die Ticketpreise erhöhen: gute Nachrichten für die feierfreudigen Elektronik-Fans, die im Bellini über die letzten fünf Jahre zu eine Art Familie geworden sind, verbunden durch die Liebe zur elektronischen Musik. Und auch auf den Großteil des Personals kann sich Matteo verlassen. Die meisten Aushilfskräfte stehen nach der monatelangen Pause wieder hinter dem Tresen.

Gutleut & Altes Postlager

Auch das Gutleut verwandelt sich seit dem 25. September jedes Wochenende wieder zu einem Club. Mit 2G+ darf gefeiert werden. Zwischenzeitlich wurde renoviert und die Karte überarbeitet, die Preise sind jedoch fast die alten geblieben. "Es ist wie home coming, wie ein Tanz



Auch das Comodo am Südbahnhof begrüßt wieder seine Gäste – 7 Uhr morgens ist hier Ende Gelände

auf dem Vulkan", beschreibt einer der drei Chefs das neue Gefühl nach der Schließung. Obschon auch das Gutleut und Postlager wie die meisten anderen mit Personalmangel zu kämpfen haben. Das Alte Postlager ist auch zurück mit jeder Menge Events. Die "Bouq" eröffnete den Partyreigen am 30. Oktober und es wird auch wieder etwas an Silvester geboten. Die letzten Monate gab es nur den "Postgarten" als gastronomisches Angebot draußen, jetzt darf wieder gefeiert werden. Gutleut und das Alte Postlager erreicht man übrigens am besten über Insta.

Dorett

Und auch die Dorett-Bar hat am 22. Oktober wieder eröffnet. Mit 2G darf wieder getanzt werden, ohne das +, also nur für Geimpfte und Genesene. Es wurde geputzt und aufgeräumt. Personal ist auch hier knapp, daher erstmal nur von Donnerstag bis Samstag geöffnet und im



Geschäftsführer Darius Martini (links) mit Gästen im neuen Finn's Penthouse

Programm auch wieder Kultur. Die Getränkepreise sind nicht erhöht worden, dafür zahlt man ab jetzt Eintritt bis zu 5 Euro, denn die ganzen 2G-Kontrollen müssen personaltechnisch finanziert werden, und auch die DJs werden etwas vom Kuchen abbekommen.

Comodo

Der ehemalige AfterHour-Club hat auch lange gekämpft, aber es nützte alles nichts. Auch hier war "geschlossen" angesagt. Seit dem 1. Oktober hat sich das jedoch geändert und Betreiber Ben freut sich, seine Gäste endlich wieder unter 2G+ von 22 bis 7 Uhr Fr & Sa und vor Feiertagen hauptsächlich begrüßen zu können. Auf lange Sicht soll auch der Donnerstag hinzukommen, wenn der Personalstand sich wieder eingespielt hat. Das Image des Clubs soll sich geändert haben, viele Besucher kämen mittlerweile nun auch schon "früher". Die DJs sind in der Regel von BigFM oder Planetradio, die Musikrichtung biete "alles, was gute Laune macht: Früher hatten wir viel RnB und Soul, jetzt ist auch Reggaeton dabei, Afrobeat, alles was, tanzbar ist", so Ben. Auch das Comodo musste seine Preise leicht erhöhen, weil im Einkauf alles teurer geworden sei. Dem Comodo folgt man am besten auf Instagram.

Finn's

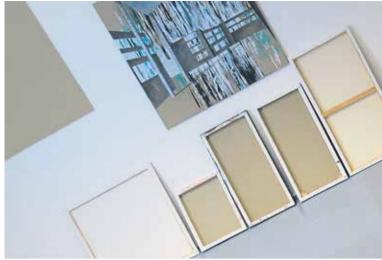
Der Starclub wurde kürzlich übernommen und heißt jetzt "Finn's". Die Eheleute Darius und Nadja Martini sind die neuen Betreiber. Zwei Jahre nahmen die Umbaumaßnahmen in Anspruch. Je nach Situation wird 2G oder 2G+ angewendet. Die Besonderheiten des Finn's sind die Flexibilität der Örtlichkeit, der Zigarrenschrank (Humidor), mietbare Lounges und vor allem der große Balkon drumherum. Je nach Situation können Möbel umgestellt und das Licht angepasst werden, bis hin zum Kino. Firmen können die Räumlichkeiten mieten unter info@finns-mainz.de und in der Lounge bei Schampus sitzen. Freitags läuft die Studentennacht, hin und wieder After-Work und samstags sollen geschlossene Gesellschaften die Räume mieten können. Auch Lesungen, Comedy-Nächte und Konzerte sind geplant.

David Gutsche, Lilly Sommer









Kopf auf Kipp

MALEREI VON ASTRID EISINGER MIT LYRIK VON NORA LIEBMANN



Was passiert, wenn die Räume zwischen uns wachsen und die Wände näher rücken? Wenn die Stille beginnt, sich durch die Häuser zu fressen? Wenn wir Strukturen suchen, weil uns das Feste zwischen den Fingern zerfällt, und nicht wir, sondern die Feste ausgehen?

Mit "Kopf auf Kipp" zeigen Astrid Eisinger und Nora Liebmann, was ihnen passiert ist. Ein Zuruf zwischen den Etagen, das Eigene gefunden in der Kunst der anderen. Aus Versen formten sich Ideen für Bilder, aus Bildern Ideen für Gedichte.

Die Werke sind in einem wechselseitigen Prozess entstanden, ein Großteil davon in der Corona-Zeit. Eine Zeit, geprägt von Rückzug und Beschränkungen. Eine Zeit, in der sich aus fehlenden Möglichkeiten Routinen und Raster entwickelten. In der sich die Kommunikation meist ins Digitale verlagerte, auch hier in vorgegebenen Räumen und Grenzen.

Astrid Eisinger hat Gemälde aus Strukturen erarbeitet und die "Wohnschachteln", in die Menschen zeitweise eingeschlossen waren, explodieren lassen. Nora Liebmann hat das "Kopfgeschnetzelte" in eine eigene Form gebracht: Gedichte, im Handsatz gestaltet im Druckladen des Gutenberg-Museums – analog angerichtet.

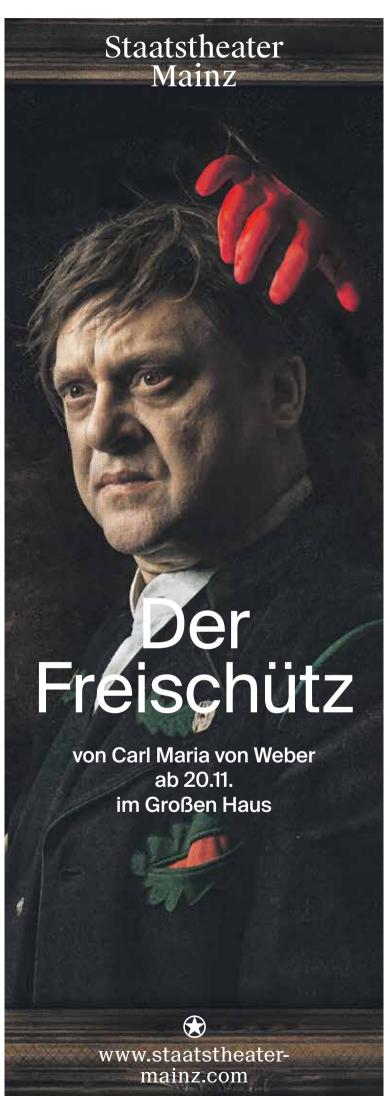
<u>Fotos: Astrid Eisinger / Markus</u> <u>Schlindwein / Nora Liebmann</u> Ausstellung am 6. November, 15 Uhr, Performance 18 Uhr Weitere Termine: 7.11., 13.11. und 14.11., jeweils 13-18 Uhr Atelier Heidelbergerfaßgasse 14



Künstler schicken ihre Werke an bilder@sensor-magazin.de











Horoskop November

STEINBOCK

22. Dezember - 20. Januar

Venus aktiviert jetzt Ihr Bedürfnis, sich schöpferisch auszudrücken. Sie sollten diesem Bedürfnis Raum geben und sich einen Bereich schaffen, in dem Sie ganz Sie selbst sein können, um Ihrer Kreativität und Lebensfreude Ausdruck zu verleihen.



Jupiter, der Wachstum und Fülle symbolisiert, ist noch bis zum Ende des Jahres in Ihrem Zeichen. Diese Zeit sollten Sie nutzen, um ein Projekt, dass Ihnen am Herzen liegt, voranzutreiben und mit viel Power zum Erfolg zu bringen. Viel Glück!



20. Februar - 20. März

Fische neigen zu Lethargie und unbestimmten Ängsten. Im November ist dieses Gefühl dann manchmal besonders stark. Lassen Sie sich nicht in Ihre Ängste fallen. Angst kann auch ein starker Motor sein. Kosmischer Tipp: Wo die Angst ist, da geht's lang!



21. März - 20. April

Mit Mars im Skorpion verfügen Sie im November über große Kraftreserven und eine enorme Durchsetzungskraft. Wenn Sie ein größeres Projekt planen, ist jetzt ein hervorragender Zeitpunkt, dies in Angriff zu nehmen. So viel Power sollten Sie nutzen.

STIER

21. April - 20. Mai

Jetzt könnte Ihnen jede Menge Gegenwind entgegenkommen, denn im Haus des Gegenübers stehen machtvolle Planeten. Nutzen Sie diese Energie wie bei den asiatischen Kampfkünsten, indem sie die Dynamik des Gegners für Ihre eigene Aktion nutzen.



21. Mai - 21. Juni

Lilith in den Zwillingen ist eine Aufforderung zu mehr Selbstständigkeit und auch zu mehr Mut, die eigenen Überzeugungen deutlich zu vertreten. Merkur steht im November im Skorpion und unterstützt das kompromisslose Einstehen für die eigenen Belange.



22. Juni - 22. Juli

Im November stehen drei persönliche Planeten im Wasserzeichen Skorpion. Dies gibt Ihnen noch einmal Gelegenheit, tief einzutauchen in Ihre Gefühlswelten. Besonders Krebsgeborene wissen: Nur über den Weg des Fühlens kann tiefe Einsicht gewonnen werden.



23. Juli - 23. August

In der dunklen Jahreszeit ist aktives Handeln manchmal mühsam. Die Zeitqualität eignet sich jetzt auch eher dafür, Altes loszulassen, Dinge abzuschließen und sich den Themen Familie und Geborgenheit zuzuwenden. Tun Sie sich und Ihren Lieben etwas Gutes.

JUNGFRAU

24. August - 23. September

Mit der Unterstützung von Mars fehlt es Ihnen jetzt nicht an Stärke und Klarheit. Seien Sie mutig und äußern Sie Ihre Wünsche und Bedürfnisse offen und direkt. Je klarer Sie Ihre Wünsche benennen, desto eher gehen sie in Erfüllung.

WAAGE

24. September - 23. Oktober

Venus im Steinbock sucht keinen Luxus oder Glamour, sondern eignet sich für Beziehungsarbeit und die etwas ernsteren Themen in der Liebe. Heißt ja nicht, dass Sie sich nicht auch in schöner Atmosphäre besprechen können. Beides braucht seinen Platz.

SKORPION

24. Oktober - 22. November

Der Kosmos schenkt Ihnen im November Energie wie eine Powerbank. Durchsetzungskraft ist ja sowieso immer vorhanden, jetzt noch angefeuert durch einen machtvollen Mars. Schicken Sie Ihre Wünsche an das Universum und bringen Sie Ihren Stern zum Leuchten.

SCHÜTZE

23. November - 21. Dezember

Jupiter im Wassermann findet Inspiration in Ideen und liebt verrückte Einfälle und einfach mal ausprobieren, ohne sich vorher viele Gedanken zu machen. Suchen Sie sich einen Ort, der Sie inspiriert, und lassen Sie sich von der belebenden Kraft Ihrer Intuition leiten.

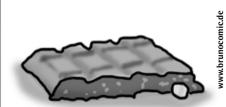


Dieses Horoskop wird von der Mainzer Astrologin Dorothea Rector erstellt. Wenn Sie Interesse an einer ausführlichen, persönlichen Beratung haben, freue ich mich über Ihren Anruf oder Ihre E-Mail:

dorothea.rector@googlemail.com www.astrologie-mainz.de www.astrologie-wiesbaden.de

War das starker Nebel, oder hatte Bruno den Termin einfach vergessen?

Bruno hätte jetzt wohl erwidert, es bilde exakt die Menge an Kreativität ab, die für einen November-Nebelwitz nötig ist.



Keine Ahnung, wer da gerade mit wem Zoff hat: hier jedenfalls ein Riegel Schokolade als Entschädigung.

R BRUNO DES MONATS

Lecker essen, im Schatten des Doms. Wer kann das schon bieten? Früher trafen sich in unmittelbarer Nachbarschaft zum Gutenberg-Museum in der Fischtorstraße 1 "Hintz und Kuntz", das wird im Nachfolgerestaurant "Goldisch" etwas anders sein. Ein Blick auf die Speise- und Getränkekarte zeigt schon mal die Richtung. Wer in den liebevoll umgestalteten Räumen ein Gläschen Wein bestellt, wird seinem Gaumen eine große Freude machen.

Der Mainzer Gastronom Batu Aslan hat für sein neues Restaurant das "Who is Who" vornehmlich deutscher Winzer ausgewählt - mit Schwerpunkt auf Rheinessen. Preiswert sind die Weine zwar nicht, bei 3,50 Euro für ein Piffchen Chardonnay vom Braunewell, aber es stimmt in jedem Fall das Preis-Leistungs-Verhältnis. Neben ausgezeichneten VDP-Weinen, Sekten und Champagnern findet man auch ein bayrisches Oberdorfer Helles vom Fass oder ein Hefeweizen der Nürnberger Traditionsbrauerei Tucher.

Stilvoll eingerichtet

Für das Ambiente haben mal wieder die Mainzer Innenarchitekten Formaat gesorgt, die schon im Gasthaus Willems, im LeBonBon oder im Frankfurter Maison De Ban ihr Konzept der feinen Küche auslebten: golden der Eingang, golden die Speisekarte, ansonsten mit dunklen Farbtönen stilvoll eingerichtet und geradlinig in angenehmes Licht getaucht.

In der Küche wirkt Philipp Gruber, der aus Speyer kommt, aber schon die halbe Welt bereist hat. Kulinarisch hat der was drauf und die Sternegastronomie kennengelernt, etwa im Les trois Roi in der Schweiz. Im "Goldisch" bietet er eine anspruchsvolle Küche, die pfiffige Details präsentiert, ohne abgehoben zu wirken: Die Kürbissuppe etwa ist absolut klassisch, bekommt aber ein kleines Bei-Tellerchen, auf dem er mit dem Kürbisfleisch spielt, hier etwas Mariniertes, da eine Art Kürbis-Praline, geröstete Kerne alles sehr schmackhaft.

Ausgewählte Speisekarte

Die Karte ist übersichtlich, aber die Gerichte sind durchweg großartig in der Zubereitung. Die gebeizte Forelle spielt mit bunter Bete und Röstzwiebeln, das Stundenei mit Spinat und Kartoffel-Nussbutter-



Den blumigen Innenraum gestalteten Formaat-Architekten

Goldisch und gut

NEUES RESTAURANT IN DER FISCHTORSTRASSE 1
MIT AMBITIONIERTER KÜCHE

Chefkoch Philipp Gruber beim Zubereiten der Speisen





schaum, das Rindstartar mit Spitzpaprika, Avocado und Teriyaki. Die Hauptspeisen sind sowohl Augenals auch Gaumenschmaus: ob die vegetarische Semmelschnitte mit Pfifferling-Gulasch, Paprika und Schmand oder der Kabeljau mit Calamaretti, Muschelnage (in einem aromatisierten Sud) und Venere Risotto (schwarzer Reis). Ein echtes Brett ist das Entrecote vom US Beef mit Kartoffelstampf auf gedünsteten Zwiebeln mit Lauch, Markbröseln und Erbsenpüree.

Zum Dessert kommt ein Milcheis mit Honig, Molke und Crumble – erfrischend köstlich. Man spürt bei den Speisen die Ambitionen des Kochs, der mit verschiedenen Einflüssen spielt, auf Qualität achtet und das Produkt in den Vordergrund stellt.

Wer nach einem kulinarischen Gesamterlebnis sucht, der findet es im "Goldisch", wenn auch der Geldbeutel nicht zu schmal sein sollte. Aber verglichen mit vielen anderen Restaurants ist ein 4-Gänge-Menü auf diesem Niveau für 49 Euro mit einer Weinbegleitung für 19 Euro sein Geld wert.

Angenehmer Service

60 Plätze hat das "Goldisch" zu bieten und im Sommer eine Terrasse mit Domblick sowie in Kürze auch ein Séparée-Räumchen für bis zu 14 Personen. Sobald Service und Küchenteam eingespielt sind, will Batu Aslan, der das Restaurant mit seine Frau Alicia betreibt, auch mittags öffnen.

Bei der Wahl des Küchenchefs, erzählt Batu Aslan, haben sie sich viel Zeit gelassen und sich Alternativen angeschaut. Die Geduld hat sich gelohnt. Überhaupt zeigt sich, dass Batu und Alicia Aslan ein gutes Händchen bei der Personalauswahl haben. Der Service ist jedenfalls sehr angenehm.

<u>Michael Bonewitz</u> <u>Fotos: Daniel Rettig –</u> <u>Stick Up Studio</u>

Semmelschnitte mit Pfifferlingsgulasch, Paprika und Schmand

Kleinanzeigen / Rätsel

Kleinanzeigen



Kleinanzeigen kostenfrei an: sensor Magazin, Markt 17, 55116 Mainz, Tel. 06131-484

171, kleinanzeigen@sensor-magazin.de

Wir suchen immer Schreiber / Redakteure & Fotografen auf Honorarbasis. Wenn es geht mit Talent und / oder Vorerfahrung. Einfach mal melden unter 06131-484 171 oder hallo@sensor-magazin.de.

Wir suchen zuverlässige Mitarbeiter für die Sensorverteilung in Mainz und den Vororten von Mainz. Ortskenntnisse sind wünschenswert. Näheres unter Tel. 0176-41089242.

Für unsere Kindersportgruppen (im Alter zwischen 3 und 8 Jahren) suchen wir Übungsleiter und Trainer. Geturnt, getanzt, Rollschuh gelaufen wird in der Neustadt, in der Turnhalle Goetheschule. Ordentliche Bezahlung! sandra. karch@swr.de oder 0172-7264556 (Sandra Karch, Abteilungsleiterin Kindersport).

Der SichtWaisen e.V. sucht eine Bürogemeinschaft in der Innenstadt bzw. einen RaumzurUntermieteinsympathischem/r Büro / Praxis / Kanzlei / usw. Gern ab sofort, min. 20 qm, bis ca. 500 Euro warm, für 1-2 Wochentage für Verwaltung, Meetings und Beratungsgespräche. Wir sind ein kleiner Jugendhilfeverein, der sich in seiner Arbeit der Kriminal-, Gewalt- und Drogenprävention widmet: info@sichtwaisen-ev.de.

Ich biete Hilfe bei Ihrem Garten: Rasen mähen, Unkraut jäten, Hecke schneiden. 0157-72638058, Behzadamol@t-online. de.

Die Mainzer Bildungsinitiative MaBi e.V. bietet ab dem 4.11. Alpha- und Grundbildungskurse für Anfänger und Fortgeschrittene an. Die Teilnahme ist kostenlos. Die Kurse laufen bis 20.12. und können auch digital stattfinden. Kurszeiten: Mo-Do von 8:45 Uhr-14

Uhr. MaBi (Büroräume) Münsterstr. 21. 0176-34 33 41 98.

Textkorrektur, Lektorat, wissenschaftliche Beratung, Doktoranden-Coaching, Schreiben: Freundliche Dr. phil. (Germanistik) hilft mit Rat und Tat zuverlässig weiter. Telefon 06131-839827 oder info@sprachcoach.net.

Aktzeichnen lernen bei Astrid – entspannt im Atelier in der Heidelbergerfaßgasse 14. Sonntags mit Kaffeepause, Mittwoch abends mit Wein, art@ astrideisinger.com, astrideisinger.com.

Biete Gartenpflege und Hilfe bei Gestaltung von naturnahen Bepflanzungen. Begrünung und Pflege auch von kleineren Flächen, Balkonen oder Höfen. 0157-80400995, Nicole.Gerharz@posteo.de.

Zu verkaufen: Schlemmerblock 2022 Mainz / Wiesbaden 20 Euro. Reise-Gutschein Hotel in Kempten/Allgäu, 4 Sterne, f. 2 Pers., 2ÜF, gültig bis 2023 für 150 Euro. Und Reise-Gutschein Hotel am Schwarzsee (CH-1716 Schwarzsee), 4 Sterne, f. 2 Pers., 3x ÜF, Panorama Suite (48qm), gültig bis März 23, für 350 Euro zu verkaufen, Tel.: 0178-1981262.

Musik

Mobiles Klavier auf Rädern – von Swing bis Pop, von dezent bis fetzig, von Solo bis Quartett, von Privatfeier bis Firmenevent. Mit Gesang oder instrumental. www.simonhoeness.de 0177-4371605.

BarberKadabra sucht Verstärkung für musikalischen Zauber. Wir sind 20 Frauen, die sich dem A-capella-Gesang im Barbershop-Stil widmen. Jazz, Pop, sphärische Klänge. Chorerfahrung / musikalisches Wissen von Vorteil. Proben 2 x monatlich an wechselnden Tagen in Mainz: kon.takt@barberkadabra.de, www.barberkadabra.de.

Klavierunterricht bei Ihnen zu Hause und bei Bedarf online für Kinder und Erwachsene erteilt Diplom-Musikpädagogin. Probestunde unter: elena.heinrich611@gmail.com, Tel.0171-9282581.

Cellounterricht für Anfänger und Fortgeschrittene von erfahrener Cellolehrerin. Bei Interesse gerne melden und eine kostenlose Probestunde vereinbaren: 0163-2086285.

E- und Kontrabassunterricht für alle Altersklassen, egal ob Anfänger oder Fortgeschrittene. Kostenlose Probestunde: 0172/1572340 oder info@bastianweinig.de.

Erfahrene engagierte Klarinetten/Saxophon/Stimmbildungs-Pädagogin erteilt Unterricht in Mainz-Kastel für alle Altersstufen mit viel Freude, Mobil: 0177 533 11 69: www.imprope.de.

Lerserbriefe

Banksy in Mainz

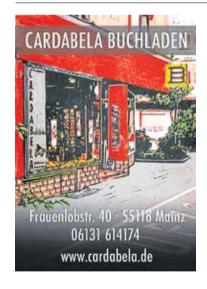
Die Frage, ob man einen konsumkritischen Künstler wie Banksy kommerzialisieren darf, beantworten die Ausstellungsmacher so: "Wir wollen Kunst zum Erlebnis machen, für jedermann sichtbar und an einem Ort zusammengebracht." Der Eintrittspreis beträgt (für jedermann) 17-18 Euro, ermäßigt "nur" 13 Euro. Kein weiterer Kommentar nötig, oder?

Nina

Goldgrube Biontech

Die Meenzer brauchen mehr Sozialwohnungen! Das sollte man mit dem Geld anstellen! Und das Ketteler Kolleg übernehmen und Luftfilter einbauen. Meine Kameraden und ich frieren uns beim Lernen den Po ab. Schließlich ist das Bistum knapp bei Kasse und wohin mit uns? Oder den Studenten auf der Uni erschwingliche Wohnungen bieten. Und Familien mit Kindern... ALG II-Empfängern und Geringverdienern. Solarzellen auf allen Dächern, Obdachlosen ein Zuhause geben, kostenloser ÖPNV für alle Studierende und Schüler, Wasserstoffbusse und E-Busse, mehr Straßenbahnen, weniger Autos, mehr Geld für die Forschung ... Das alles klingt nach Utopie, kann man aber zu einigen Teilen durchaus ermöglichen.

Schnitzel





Ich sehe was, was du nicht siehst ...

Welchen Ort suchen wir?

Der Auftritt von so manchem Filmstar hätte nicht halb so lässig gewirkt und einige große Kriminalfälle wären nie gelöst worden ohne dieses Teufelskraut. Es gibt mehr als eine Form, ihm zu huldigen, aber es ist immer ein besonderes Ritual, ein kleines Brandopfer, das Ruhe und Frieden ehrt, aber auch Erfolg und Unabhängigkeit signalisiert. Die Mainzer dürfen sich seit

1877 an einer beeindruckenden Selektion erfreuen. "Buena Vista!", wird auch so mancher Durchreisende sagen, wenn er einen Blick in diese Räumlichkeiten wirft und Namen wie Maria Mancini, Partagas oder Flor de Copan liest. Duft und Haptik lassen die Geschicklichkeit und Sorgfalt erahnen, mit der die Glanzstücke der Branche gearbeitet, gelagert und genossen werden. Eine Fülle an Geschichte

und Geschichten gibt's noch dazu, gratis, denn die ist ohnehin unschätzbar. In diesem Zusammenhang bekommt selbst der zuletzt so gefürchtete Begriff "Corona" wieder einen guten Klang.

Ines Schneider

Die Lösung vom letzten Rätsel war: Buchhandlung Erlesenes & Büchergilde. Einen kleinen Preis dort gewonnen hat Gisela Ottstadt. Schreiben Sie uns bis zum 15.11. an raetsel@sensor-magazin.de um welchen Ort es sich handelt. Unter denjenigen, die uns die richtige Antwort schicken, verlosen wir einen kleinen Preis.

Dein IKEA Wallau hat ein Geschenk für alle, die noch keins haben!

Ob für Weihnachten, als Dankeschön, zum Geburtstag oder einfach so als Überraschung – die IKEA Geschenkkarte ist immer genau das Richtige. Damit verschenkst du ganz viel Auswahl und noch mehr Freude. Und wie sie aussehen soll, kannst du dir jetzt sogar selbst aussuchen. IKEA.de/Geschenkkarte

Die

IKEA Geschenkkarte
IKEA Geschenkkarte
findest du unter anderem
ab sofort auf unserem
Weihnachtsmarkt
in der SB-Halle.
Komm vorbei und
lass dich inspirieren.

IKEA – Niederlassung Wallau, Am Wandersmann 2–4, 65719 Hofheim-Wallau

Mehr Infos und Angebote sowie unsere Öffnungszeiten findest du unter **IKEA.de/Wallau**

Deine Vertragspartnerin ist die IKEA Deutschland GmbH & Co. KG, Am Wandersmann 2–4, 65719 Hofheim-Wallau.

© Inter IKEA Systems B.V. 2021

IKEA®

